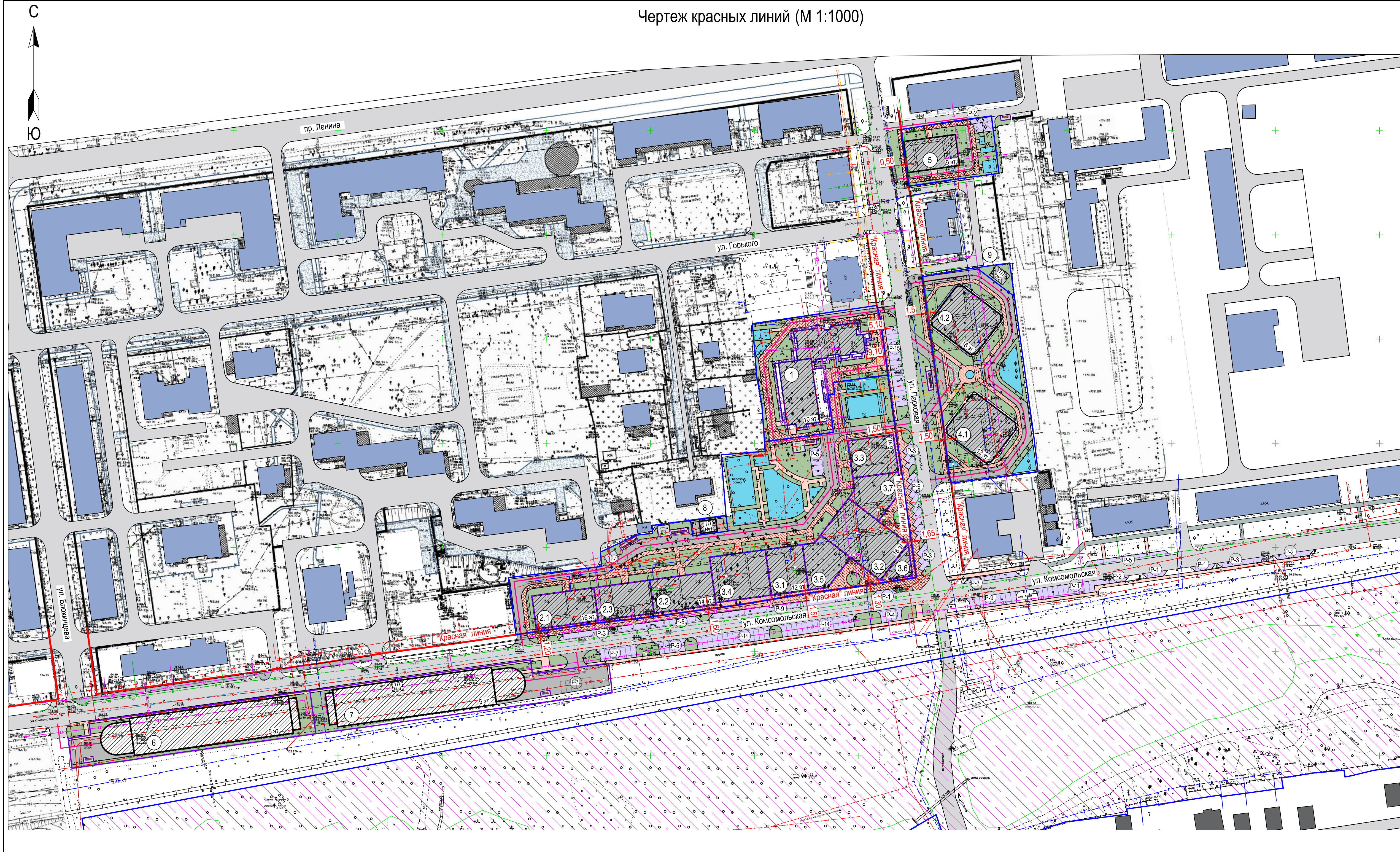


Чертеж красных линий (М 1:1000)



Условные обозначения

- Граница территории КРТ
- "Красная" линия
- Территория благоустройства с дальнейшей разработкой проекта
- Граница территории проектирования многоэтажных паркингов (поз.6, поз.7)
- Проектируемые здания и сооружения
- Эксплуатируемая кровля (стилобат)
- Проектируемое асф.бет. покрытие проезда
- Открытые стоянки для автомобилей / количество машиномест
- Проектируемое плиточное покрытие тротуара
- Проектируемое плиточное покрытие тротуара с возможностью проезда пожарных машин
- Проезд по газону для пожарных машин с применением газонной решетки
- Проектируемое озеленение
- Проектируемые детские площадки, площадки отдыха взрослого населения, спортивные площадки
- Проектируемое покрытие отмостки
- Существующие здания и сооружения
- Существующее асф.бет. покрытие проезжей части автодороги
- Существующие асф.бет./плит. покрытие тротуара

1. Данный лист разработан в соответствии с заданием на проектирование и на основании материалов топографической съемки М 1:1000, предоставленной заказчиком.

2. Согласно п. 1.11.6 Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "город Обнинск" по красной линии допускается размещать жилые здания с встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания. Возможно размещение зданий по красной линии в условиях исторической, сложившейся застройки.

Все проектируемые многоэтажные жилые здания имеют помещения общественного назначения на первых этажах, поэтому на размещение данных зданий относительно красных линий ул. Парковая и ул. Комсомольская распространяется действие п. 1.11.6 Местных нормативов градостроительного проектирования.

Расстояние по проекту от красной линии ул. Парковая составляет:

- до жилого здания №1 - 0,5м;
- до жилых зданий №4.1, №4.2 - 1,50м;
- до жилого здания №1 - 5,10 - 9,10м;
- до жилого здания №3.2 - 1,65м;
- до жилого здания №3.3 - 1,50м.

Расстояние по проекту от красной линии ул. Комсомольская составляет:

- до жилого здания №3.2 - 1,30м;
- до жилого здания №3.1 - 1,50м;
- до жилого здания №2.1 - 1,20м;
- до жилого здания №2.2 - 1,60м.

01-26-ППТ					
Проект планировки территории в границах микрорайонов №11, №14 города Обнинска Калужской области					
Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработал		Ролдугина		<i>[Подпись]</i>	02.26
ГИП		Безладный		<i>[Подпись]</i>	02.26
Проверил		Бондаренко		<i>[Подпись]</i>	02.26
ГАП		Красиловская		<i>[Подпись]</i>	02.26
И. контроль		Безладный		<i>[Подпись]</i>	02.26
Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	5
Чертеж красных линий (М 1:1000)				