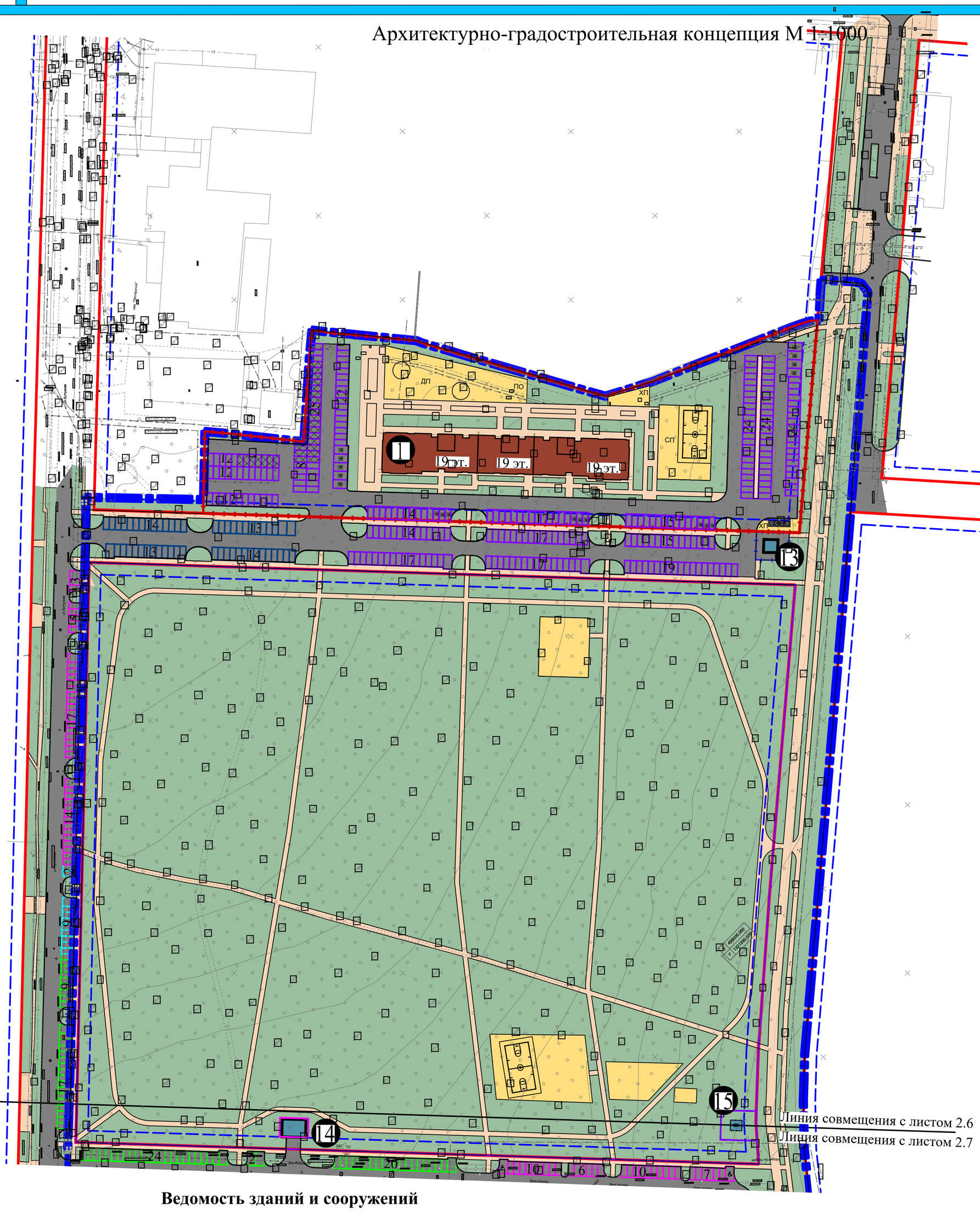
Внесение изменений в "Проект планировки территории жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска, шифр 7-11-22-ППТ"

Архитектурно-градостроительная концепция М 1:1000



Экспликация зданий и сооружений

1. Многоквартирный многоэтажный трехсекционный жилой дом
2. Коттедж
3. Многоквартирный многоэтажный жилой дом
4. Детское дошкольное учреждение на 100 мест
5. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 7 мест
6. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
7. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест
8. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
9. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест
10. Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест
11. Многоквартирный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями на первом этаже , расположенный по адресу: территория жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020301:1305
12. ТП
13. ТП
14. РТП
15. ГРПШ
16. ТП

Ведомость зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	Этаж-ность	Количество этажей	Количество этажей: жилых	подземн.	коммерч.	техническ.	Общая площадь квартир, м2	Общая площадь обществ. помещений, м2	Общая площадь застройки, м2	Общая площадь земельного участка, м2	Кол-во жителей, чел.	кол-во парковочн. мест,шт. дом/ общ.пом. по нормам (-300м/м на 1000 жителей -1м/м на 50м2 общ.площ. обществ.помещ.)	кол-во парковочн. мест, шт. дом/ общ.пом. в проекте	Примечание
Многоэтажная жилая застройка															
1	Многоквартирный многоэтажный трехсекционный жилой дом	19	20	19	1	-	-	20559.83	——	1680.1	16179	686	206	209	Проектируемый
2	Коттедж	3	3	3	-	-	-	819	——	390	4294	27	8	8(во дворе)	Проектируемый
3	Многоквартирный многоэтажный жилой дом	8	9	8	1	-	-	4698.6	104.7	996.2	6060	157	47/2	31/2 (и 16 в кр.лин. ул.Кутузова)	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 7 мест	5	5	4	-	-	-	1263	——	451	2148	42	13	14	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест	5	5	4	-	-	-	3788	——	1353	6912	126	38	65	Проектируемый
7	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест	5	5	4	-	-	-	2526	——	902	2863	84	25	31	Проектируемый
8	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест	5	5	4	-	-	-	3735	——	1334	3627	125	38	47	Проектируемый
9	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 40 мест	5	5	4	-	-	-	3828	——	1367	3871	128	38	47	Проектируемый
10	Многоквартирный жилой дом средней этажности с открытой стоянкой на первом этаже на 26 мест	5	5	4	-	-	-	2535	——	905	3189	85	26	35	Проектируемый
11	Многоквартирный жилой дом №11 со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями на первом этаже , расположенный по адресу: территория жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска на земельном участке с кадастровым номером 40:27:020301:1305	19	20	18	1	1	-	16713.03	1258.79	1848.9	10643	557	167/25	167/25	Проектируемый
	ИТОГО							60465.46	1363.49	11227.2	59786	2017	606/27	654/27	
Объекты дошкольного, начального и среднего общего образования															
4	Детское дошкольное учреждение на 100 мест	2	—	—	—	—	—	——	——	842	5398	——	——	——	Проектируемый
Объекты капитального строительства и линейные объекты инженерной инфраструктуры															
12	ТП	1	—	—	—	—	—	——	——	36	213	——	——	——	Проектируемый
13	ТП	1	—	—	—	—	—	——	——	36	163	——	——	——	Проектируемый
14	РТП	1	—	—	—	—	—	——	——	75	96	——	——	——	Проектируемый
15	ГРПШ	1	—	—	—	—	—	——	——	21	185	——	——	——	Проектируемый
16	ТП	1	—	—	—	—	—	——	——	43	43	——	——	——	Проектируемый

Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы образуемых земельных участков
- Границы существующих земельных участков
- Многоквартирные жилые дома
- Коттедж
- Встроенные помещения общественного назначения
- Гостевая парковка
- Территория детского дошкольного учреждения
- Детское дошкольное учреждение
- Сооружения инженерной инфраструктуры
- Зеленые насаждения
- Твердое покрытие улиц и проездов
- Проезды плиточные
- Тротуары, пешеходные дорожки
- Площадки
- Парковочные места для поз.1
- Парковочные места для поз.3
- Парковочные места для поз.4
- Парковочные места для поз.5
- Парковочные места для поз.6
- Парковочные места для поз.7
- Парковочные места для поз.8
- Парковочные места для поз.9
- Парковочные места для поз.10
- Парковочные места для поз.11
- Парковочные места для парка
- Парковочные места для жилого дома по ул. Кутузова, 23 - 100 машино-мест

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-10-26-ППТ
						Внесение изменений в "Проект планировки территории жилой застройки в границах 26 микрорайона города Обнинска, шифр 7-11-22-ППТ"
Разраб.		Столицына			10.26	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Провер.		Шитикова			10.26	Стадия: ППТ; Лист: 2.6; Листов:
ГАП		Шамин			10.26	
ГИП		Котов			10.26	Архитектурно-градостроительная концепция М 1:1000
Н.контр.		Котов			10.26	ООО "Технология"

Взам. инв.№ | Подп. и дата | Инв.№ подл.

Формат А1