



ОБНИНСК

официальный

30
ИЮНЯ
2022 года

№ 23 (210)

Официально

Перечень земельных участков
для предоставления многодетным гражданам в 3 квартале 2022 г

№ п.п.	Кадастровый номер	Адрес	Площадь
1	40:13:050115:407	Малоярославецкий р-он, с. Госсортоучасток	1012
2	40:13:050115:423	Малоярославецкий р-он, с. Госсортоучасток	1032
3	40:13:050115:428	Малоярославецкий р-он, с. Госсортоучасток	1008
4	40:13:050115:683	Малоярославецкий р-он, с. Госсортоучасток	1012
5	40:13:050115:693	Малоярославецкий р-он, с. Госсортоучасток	1011

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022 № 1284-п

Об установлении публичного сервитута на земельном
участке с кадастровым номером 40:27:020301:39

В связи с предоставлением земельного участка собственнику недвижимости, расположенной на данном земельном участке, в целях обеспечения интересов местного самоуправления, на основании градостроительной документации, Заключения Управления архитектуры и градостроительства № 16/1 о разрешенном использовании земельного участка от 14.06.2022, ст. 23, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (ред. от 28.05.2022), ст. 28, 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ (ред. от 02.07.2021)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить, что Муниципальное образование «Город Обнинск» имеет право ограниченного пользования земельным участком с кадастровым номером 40:27:020301:39, предоставляемым в собственность ООО «КВАРТАЛ», в границах, указанных на схеме «Сведения о границах публичного сервитута», прилагаемой к настоящему постановлению, для:
- обеспечения возможности использования сети ливневой канализации.
Установить право ограниченного пользования земельным участком сроком на 49 лет.
- Обязать ООО «КВАРТАЛ» осуществлять доступ эксплуатирующих организаций на земельный участок в течение рабочего времени, а в случаях необходимости предотвращения аварии или устранения ее последствий, незамедлительно.
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города опубликовать настоящее постановление в печатном издании - информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления МО «Город Обнинск», на официальном сайте МО «Город Обнинск» www.admobninsk.ru в сети «Интернет».
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города проинформировать покупателя, указанного в п. 1 настоящего постановления, о настоящем решении и осуществить необходимые действия для внесения сведений о сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

С полным текстом постановления можно ознакомиться на сайте www.admobninsk.ru в разделе «Администрация города Обнинска», в подразделе «Нормативные документы».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022 № 1288-п

Об установлении публичного сервитута на земельном
участке с кадастровым номером 40:27:030101:4

В связи с предоставлением земельного участка собственнику недвижимости, расположенной на данном земельном участке, в целях обеспечения интересов местного самоуправления, на основании градостроительной документации, Заключения Управления архитектуры и градостроительства № 15 о разрешенном использовании земельного участка от 31.05.2022, ст. 23, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (ред. от 28.05.2022), ст. 28, 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ (ред. от 02.07.2021)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить, что Муниципальное образование «Город Обнинск» имеет право ограниченного пользования земельным участком с кадастровым номером 40:27:030101:4, предоставляемым в собственность Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Диапазон», в границах, указанных на схеме «Сведения о границах публичного сервитута», прилагаемой к настоящему постановлению, для:
- обеспечения возможности использования сетей водоотведения, линий электропередач.
Установить право ограниченного пользования земельным участком сроком на 49 лет.
- Обязать ООО «Компания Диапазон» осуществлять доступ эксплуатирующих организаций на земельный участок в течение рабочего времени, а в случаях необходимости предотвращения аварии или устранения ее последствий, незамедлительно.
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города опубликовать настоящее постановление в печатном издании - информационном бюллетене муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления МО «Город Обнинск», на официальном сайте МО «Город Обнинск» www.admobninsk.ru в сети «Интернет».
- Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города проинформировать покупателя, указанного в п. 1 настоящего постановления, о настоящем решении и осуществить необходимые действия для внесения сведений о сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

С полным текстом постановления можно ознакомиться на сайте www.admobninsk.ru в разделе «Администрация города Обнинска», в подразделе «Нормативные документы».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022 № 1289-п

О признании утратившим силу постановления Администрации города Обнинска от 29.05.2020 № 781-п «Об утверждении Положения «О порядке предоставления гранта медицинским организациям на организацию мероприятий по защите населения муниципального образования «Город Обнинск» от чрезвычайной ситуации, связанной с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»

В соответствии со статьями 37, 43 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», в связи с протестом прокуратуры города Обнинска от 10.06.2022 № 7-26/Прдп246-22-20290006

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Признать утратившим силу постановление Администрации города Обнинска от 29.05.2020 № 781-п «Об утверждении Положения «О порядке предоставления гранта медицинским организациям на организацию мероприятий по защите населения муниципального образования «Город Обнинск» от чрезвычайной ситуации, связанной с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022 № 1296-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 1/33; ул. Парковая, дом 3; ул. Парковая, дом 4; ул. Парковая, дом 5; ул. Парковая, дом 6; ул. Парковая, дом 8; ул. Парковая, дом 12; ул. Пирогова, дом 2 в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановлением Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановления Администрации города Обнинска от 28.06.2021 №1460-п «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 4; ул. Парковая, дом 6; ул. Парковая, дом 8, ул. Парковая, дом 12, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»; постановления Администрации города Обнинска от 28.06.2021 №1462-п «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Калужская область, г. Обнинск, ул. Победы, дом 19; ул. Парковая, дом 1/33; ул. Парковая, дом 3; ул. Парковая, дом 5, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»; постановления Администрации города Обнинска от 28.06.2021 №1463-п «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, дом 2; ул. Комсомольская, дом 25; ул. Комсомольская, дом 27; ул. Комсомольская, дом 29; ул. Комсомольская, дом 31, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Определить с 01.07.2022 муниципальное предприятие города Обнинска Калужской области «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (МП «УЖКХ», ИНН 4025041479) в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Калужская область, г.Обнинск, ул. Парковая, дом 1/33; ул. Парковая, дом 3; ул. Парковая, дом 4; ул. Парковая, дом 5; ул. Парковая, дом 6; ул. Парковая, дом 8; ул. Парковая, дом 12; ул. Пирогова, дом 2 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.
- Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
- Определить размер платы за содержание жилого помещения:
- Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 1/33 - 20,94 руб. за 1 кв.м. общей площади;

- Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 3 - 22,15 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 4 - 23,79 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 5 - 21,72 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 6 - 23,33 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 8 - 23,29 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Парковая, дом 12 - 23,19 руб. за 1 кв.м. общей площади;
 - Калужская область, г. Обнинск, ул. Пирогова, дом 2 - 24,98 руб. за 1 кв.м. общей площади;
- равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства Администрации города обеспечить уведомление о принятом, в соответствии с настоящим постановлением, решении в установленные сроки: управляющей организации МП «УЖКХ», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И.В.Раудуве.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
21.06.2022 № 1296-п

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 1/33

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с водопроводом и канализацией, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес. общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м2 без НДС
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м2		408,20	
	Фундаменты			
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,057	279,21
2	Замена ламп накаливания	1	0,126	617,20
3	Замена выключателей	1	0,108	529,03
4	Замена патронов	1	0,083	406,57
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,045	220,43
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,057	279,21
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,119	582,91
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,039	191,04
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены			0,00
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,239	1170,72
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,661	3237,84
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,118	578,01
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,076	372,28
	Деревянные стены			
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,308	1508,71
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,216	1058,05
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,079	386,97
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,167	818,03
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,618	3027,21
	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры			
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,064	313,50
19	Масляная окраска полов	1	0,030	146,95
20	Смена досок в полах	1	0,038	186,14
	Крыши и кровли			
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,221	5980,95
22	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,007	34,29
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	337,99
	Оконные и дверные проемы			
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,561	2748,00
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,071	347,79
26	Смена пружины	1	0,047	230,22
27	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,351	1719,34
28	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,007	34,29
29	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,030	146,95
30	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,001	4,90
31	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,010	48,98
	Лестницы			
32	Ремонт деревянных ступеней	1	0,361	1768,32
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства			
	Система теплоснабжения			
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,023	112,66
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,025	122,46
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,018	88,17
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	93,07
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	93,07
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,007	34,29
39	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,062	303,70
40	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	19,59
41	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	53,88

42	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,063	308,60
43	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,643	3149,67
44	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,154	754,35
45	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,044	215,53
46	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,050	244,92
47	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,069	337,99
48	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,014	68,58
	Системы холодного и горячего водоснабжения			
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,026	127,36
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,030	146,95
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,041	200,83
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,026	127,36
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,051	249,82
54	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,118	578,01
55	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	34,29
56	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,014	68,58
58	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,010	48,98
59	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,026	127,36
60	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,019	93,07
	Система водоотведения			
61	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,145	710,27
62	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,095	465,35
63	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,027	132,26
64	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,032	156,75
65	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,041	200,83
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование			
66	Замена предохранителя	1	0,199	974,78
67	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,174	852,32
68	Замена выключателя	0,2	0,005	24,49
69	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,124	607,40
70	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,013	63,68
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			
71	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	44,09
72	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,251	1229,50
73	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,005	24,49
74	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,102	499,64
75	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,077	377,18
76	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,050	244,92
77	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,278	1361,76
78	Прочистка канализационного лежачка	1	0,036	176,34
79	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,095	465,35
80	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,095	465,35
81	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,010	48,98
82	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,100	489,84
83	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,030	146,95
84	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,015	73,48
85	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,256	1253,99
86	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,060	293,90
87	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	1082,55
88	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	259,62
89	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,100	489,84
90	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,075	367,38
91	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,086	421,26
92	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,050	244,92
93	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,069	337,99
94	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,061	298,80
95	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,015	73,48
	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
96	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,285	1396,04
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов			
97	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,061	10095,60
98	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,409	2003,45
99	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,007	34,29
100	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	14,70
101	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,337	1650,76

102	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,026	127,36
103	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	9,80
104	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,90
105	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,040	195,94
106	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,005	24,49
107	Обметание пыли с потолков	1	0,002	9,80
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				0,00
108	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,088	431,06
109	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,222	1087,44
110	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,189	925,80
111	Стрижка газонов	2	0,267	1307,87
112	Очистка урн от мусора	214	0,519	2542,27
113	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,192	940,49
114	Стрижка живой изгороди	1	0,205	1004,17
115	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,019	93,07
116	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,196	960,09
117	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,284	1391,15
118	Посыпка территории I класса	11	0,220	1077,65
119	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,001	4,90
120	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,015	73,48
121	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,547	2679,42
122	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,007	34,29
123	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	9,80
124	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	19,59
125	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,091	445,75
126	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,089	435,96
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				0,00
127	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,063	308,60
128	Дезинсекция подвалов	2	0,120	587,81
129	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,30	1469,52
ИТОГО: руб./м² в месяц б/НДС,			17,45	85472,18
в том числе управление			3,49	17095,42
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС			20,94	102 566,62

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 3

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с централизованным горячим водоснабжением, без лифта и мусоропровода, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м²			401,40	
Фундаменты				
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,058	279,37
2	Замена ламп накаливания	1	0,128	616,55
3	Замена выключателей	1	0,110	529,85
4	Замена патронов	1	0,085	409,43
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,045	216,76
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,058	279,37
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,121	582,83
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,040	192,67
Кирпичные, каменные и железобетонные стены				
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,237	1 141,58
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,672	3 236,89
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,120	578,02
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,077	370,89
Деревянные стены				
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,313	1 507,66
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,219	1 054,88
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,080	385,34
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,170	818,86
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,628	3 024,95
Полы				
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,065	313,09
19	Масляная окраска полов	1	0,030	144,50
20	Смена досок в полах	1	0,039	187,86
Крыши и кровли				
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,241	5 977,65
22	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,007	33,72
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	332,36
Оконные и дверные проемы				
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,570	2 745,58
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,072	346,81

26	Смена пружины	1	0,048	231,21
27	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,357	1 719,60
28	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,007	33,72
29	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,030	144,50
30	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,001	4,82
31	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,010	48,17
Лестницы				
32	Ремонт деревянных ступеней	1	0,367	1 767,77
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,023	110,79
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,025	120,42
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,018	86,70
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	91,52
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	91,52
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,008	38,53
39	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,063	303,46
40	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	19,27
41	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	52,98
42	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,062	298,64
43	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,654	3 150,19
44	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,157	756,24
45	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,044	211,94
46	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,051	245,66
47	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,070	337,18
48	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,014	67,44
Системы холодного и горячего водоснабжения				
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,026	125,24
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,031	149,32
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,041	197,49
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,027	130,05
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,052	250,47
54	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,120	578,02
55	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	33,72
56	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,014	67,44
57	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,010	48,17
58	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,027	130,05
59	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,019	91,52
60	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,031	149,32
61	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,105	505,76
62	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,178	857,39
Система водоотведения				
63	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,148	712,89
64	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,096	462,41
65	Подчеканка растресканных чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,027	130,05
66	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,032	154,14
67	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,042	202,31
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
68	Замена предохранителя	1	0,203	977,81
69	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,177	852,57
70	Замена выключателя	0,2	0,005	24,08
71	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,126	606,92
72	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,014	67,44
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
73	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	43,35
74	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,254	1 223,47
75	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,065	313,09
76	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,104	500,95
77	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,078	375,71
78	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,051	245,66
79	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,283	1 363,15
80	Прочистка канализационного лежачка	1	0,037	178,22
80,7	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,096	462,41
82	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,096	462,41
83,3	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,011	52,98
84	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,098	472,05
85	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,029	139,69
86	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,015	72,25
87	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,260	1 252,37
88	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,061	293,82

89	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	1 064,51
90	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	255,29
91	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,102	491,31
92	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,076	366,08
93	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,088	423,88
94	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,051	245,66
95	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,071	341,99
96	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,063	303,46
97,1	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,016	77,07
98	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
99	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,283	1 363,15
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов			
100	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,466	11 878,23
101	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,490	2 360,23
102	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,009	43,35
103	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	14,45
104	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,343	1 652,16
105	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,026	125,24
106	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	9,63
107	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,82
108	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,041	197,49
109	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,005	24,08
110	Обметание пыли с потолков	1	0,002	9,63
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
111	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,089	428,70
112	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,215	1 035,61
113	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,183	881,47
114	Стрижка газонов	2	0,257	1 237,92
115	Очистка урн от мусора	214	0,527	2 538,45
116	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,195	939,28
117	Стрижка живой изгороди	1	0,114	549,12
118	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,021	101,15
119	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,215	1 035,61
120	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,313	1 507,66
121	Посыпка территории 1 класса	11	0,237	1 141,58
122	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,002	9,63
123	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,016	77,07
124	Очистка кровли от снега, обивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,558	2 687,77
125	Подметание свежеевпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,007	33,72
126	Сдвигание свежеевпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	9,63
127	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	19,27
128	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,092	443,15
129	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,091	438,33
	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории			
130	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,064	308,28
131	Дезинсекция подвалов	2	0,122	587,65
132	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,30	1 445,04
	ИТОГО: руб./м² в месяц без		18,46	88 903,68
	в том числе управление		3,69	17 773,99
	ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС		22,15	106 684,41

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 4

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с водопроводом и канализацией, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
			Парковая 4 (1 подъезд)	
	Общая площадь жилых и нежилых помещений м.кв.		350,30	
	Фундаменты			
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,067	281,641
2	Замена ламп накаливания	1	0,147	617,929
3	Замена выключателей	1	0,126	529,654
4	Замена патронов	1	0,097	407,749
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,052	218,587
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,067	281,641
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,127	533,857

8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,046	193,366
	Кирпичные, каменные и железобетонные стены			0,000
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,238	1000,457
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,770	3236,772
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,138	580,097
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,089	374,120
13	Деревянные стены			0,000
14	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,359	1509,092
15	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,251	1055,104
16	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,092	386,731
17	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,195	819,702
18	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,720	3026,592
	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры	1		0,000
	Полы	1		0,000
19	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,075	315,270
20	Масляная окраска полов	1	0,035	147,126
21	Смена досок в полах	1	0,045	189,162
	Крыши и кровли	1		0,000
22	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,313	5519,327
23	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,008	33,629
24	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	290,048
25	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,654	2749,154
26	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,083	348,899
27	Смена пружины	1	0,055	231,198
28	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,409	1719,272
29	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,009	37,832
30	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,035	147,126
31	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,002	8,407
32	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,011	46,240
	Лестницы			0,000
33	Ремонт деревянных ступеней	1	0,420	1765,512
	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства			0,000
	Система теплоснабжения			0,000
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,024	100,886
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,026	109,294
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,019	79,868
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	84,072
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	84,072
39	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,009	37,832
40	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,063	264,827
41	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	16,814
42	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	46,240
43	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,063	264,827
44	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,750	3152,700
45	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,179	752,444
46	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,051	214,384
47	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,058	243,809
48	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,080	336,288
49	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,015	63,054
	Системы холодного и горячего водоснабжения			0,000
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,027	113,497
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,032	134,515
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,042	176,551
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,028	117,701
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,054	226,994
55	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,120	504,432
56	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	29,425
57	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,008	33,629
58	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,012	50,443
59	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,031	130,312
60	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,022	92,479
	Система водоотведения			0,000
61	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,170	714,612
62	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,110	462,396
63	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,031	130,312
64	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,030	126,108
65	Заделка стыков соединительных стояков внутренних водостоков	0,2	0,048	201,773
	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование			0,000
66	Замена предохранителя	1	0,232	975,235
67	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,202	849,127
68	Замена выключателя	0,2	0,006	25,222
69	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,145	609,522
70	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,016	67,258

Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
71	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	37,832
72	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,255	1071,918
73	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,006	25,222
74	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,104	437,174
75	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,078	327,881
76	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,051	214,384
77	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,324	1361,966
78	Прочистка канализационного лежачка	1	0,021	88,276
79	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,097	407,749
80	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,097	407,749
81	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,012	50,443
82	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,100	420,360
83	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,030	126,108
84	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,017	71,461
85	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,260	1092,936
86	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,059	248,012
87	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	928,996
88	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	222,791
89	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,116	487,618
90	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,087	365,713
91	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,100	420,360
92	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,029	121,904
93	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,081	340,492
94	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,072	302,659
95	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,018	75,665
96	Устранение аварии и выполнение заявок населения			0,000
97	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,284	1193,822
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				0,000
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				0,000
98	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,543	10689,755
99	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,505	2122,818
100	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,008	33,629
101	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	12,611
102	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,393	1652,015
103	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,030	126,108
104	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	8,407
105	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,204
106	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,047	197,569
107	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,006	25,222
108	Обметание пыли с потолков	1	0,002	8,407
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				0,000
109	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,102	428,767
110	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,244	1025,678
111	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,208	874,349
112	Стрижка газонов	2	0,293	1231,655
113	Очистка урн от мусора	214	0,604	2538,974
114	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,224	941,606
115	Стрижка живой изгороди	1	0,064	269,030
116	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,022	92,479
117	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,228	958,421
118	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,331	1391,392
119	Посыпка территории 1 класса	11	0,251	1055,104
120	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,001	4,204
121	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,018	75,665
122	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,555	2332,998
123	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,008	33,629
124	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	8,407
125	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	16,814
126	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,224	941,606
127	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,220	924,792
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				0,000
128	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,062	260,623
129	Дезинсекция подвалов	2	0,118	496,025
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение				0,350
ИТОГО: руб./м² в месяц без				19,82
в том числе управление				3,96
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС				23,79

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 5

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с централизованным горячим водоснабжением, без лифта и мусоропровода, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
			Парковая 5 (1 подъезд)	
Общая площадь жилых и нежилых помещений м.кв.			394,00	
Фундаменты				
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,059	278,95
2	Замена ламп накаливания	1	0,130	614,64
3	Замена выключателей	1	0,112	529,54
4	Замена патронов	1	0,086	406,61
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,046	217,49
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,059	278,95
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,123	581,54
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,041	193,85
Кирпичные, каменные и железобетонные стены				0,00
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,236	1 115,81
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,685	3 238,68
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,122	576,82
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,079	373,51
Деревянные стены				
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,319	1 508,23
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,223	1 054,34
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,082	387,70
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,173	817,94
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,640	3 025,92
Полы				
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,066	312,05
19	Масляная окраска полов	1	0,031	146,57
20	Смена досок в полах	1	0,040	189,12
Крыши и кровли				
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,265	5 980,92
22	Разборка одинорных вентиляционных каналов	1	0,007	33,10
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	326,23
Оконные и дверные проемы				
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,581	2 746,97
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,074	349,87
26	Смена пружины	1	0,049	231,67
27	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,363	1 716,26
28	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,008	37,82
29	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,031	146,57
30	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,001	4,73
31	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,010	47,28
Лестницы				
32	Ремонт деревянных ступеней	1	0,374	1 768,27
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,024	113,47
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,026	122,93
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,019	89,83
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	94,56
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	94,56
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,008	37,82
39	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,064	302,59
40	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	18,91
41	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	52,01
42	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,063	297,86
43	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,666	3 148,85
44	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,160	756,48
45	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,045	212,76
46	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,052	245,86
47	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,072	340,42
48	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,014	66,19
Системы холодного и горячего водоснабжения				0,00
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,027	127,66
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,031	146,57
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,042	198,58
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,027	127,66
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,053	250,58
54	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,122	576,82

55	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	33,10
56	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,014	66,19
57	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,010	47,28
58	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,027	127,66
59	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,020	94,56
60	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,032	151,30
61	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,107	505,90
62	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,181	855,77
Система водоотведения				0,00
63	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,151	713,93
64	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,098	463,34
65	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,028	132,38
66	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,033	156,02
67	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,043	203,30
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
68	Замена предохранителя	1	0,207	978,70
69	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,180	851,04
70	Замена выключателя	0,2	0,005	23,64
71	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,129	609,91
72	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,014	66,19
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
73	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	42,55
74	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,251	1 186,73
75	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,064	302,59
76	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,102	482,26
77	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,077	364,06
78	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,052	245,86
79	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,288	1 361,66
80	Прочистка канализационного лежачка	1	0,037	174,94
81	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,095	449,16
82	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,095	449,16
83	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,011	52,01
84	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,100	472,80
85	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,030	141,84
86	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,015	70,92
87	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,256	1 210,37
88	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,062	293,14
89	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	1 044,89
90	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	250,58
91	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,103	486,98
92	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,078	368,78
93	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,089	420,79
94	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,052	245,86
95	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,072	340,42
96	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,064	302,59
97	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,016	75,65
98	Устранение аварии и выполнение заявок населения			0,00
99	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,281	1 328,57
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				
100	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,072	9 796,42
101	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,412	1 947,94
102	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,009	42,55
103	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	14,18
104	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,349	1 650,07
105	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,027	127,66
106	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	9,46
107	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,73
108	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,042	198,58
109	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,005	23,64
110	Обметание пыли с потолков	1	0,002	9,46
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
111	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,091	430,25
112	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,213	1 007,06
113	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,182	860,50
114	Стрижка газонов	2	0,257	1 215,10
115	Очистка урн от мусора	214	0,537	2 538,94
116	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,199	940,87
117	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,021	99,29
118	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,219	1 035,43

119	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,318	1 503,50
120	Посыпка территории I класса	11	0,245	1 158,36
121	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,002	9,46
122	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,016	75,65
123	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,570	2 694,96
124	Подметание свежесвалившегося снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,008	37,82
125	Сдвигание свежесвалившегося снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	9,46
126	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	18,91
127	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,091	430,25
128	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,090	425,52
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				0,00
129	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,065	307,32
130	Дезинсекция подвалов	2	0,124	586,27
131	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,31	1 465,68
ИТОГО: руб./м² в месяц без			18,10	85 581,53
в том числе управление			3,62	17115,36
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС			21,72	102 697,83

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 6

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с централизованным горячим водоснабжением, без лифта и мусоропровода, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
			Парковая 6 (1 подъезд)	
Общая площадь жилых и нежилых помещений м.кв.			345,60	
Фундаменты				
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,051	211,507
2	Замена ламп накаливания	1	0,149	617,933
3	Замена выключателей	1	0,128	530,842
4	Замена патронов	1	0,098	406,426
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,053	219,802
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,068	282,010
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,117	485,222
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,046	190,771
Кирпичные, каменные и железобетонные стены				
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,241	999,475
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,468	1940,890
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,070	290,304
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,090	373,248
Деревянные стены				
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,364	1509,581
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,255	1057,536
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,093	385,690
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,197	816,998
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,365	1513,728
Перекрытия				
Полы				
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,076	315,187
19	Масляная окраска полов	1	0,035	145,152
20	Смена досок в полах	1	0,045	186,624
Крыши и кровли				
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,331	5519,923
22	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,008	33,178
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	286,157
Оконные и дверные проемы				
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,662	2745,446
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,084	348,365
26	Смена пружины	1	0,056	232,243
28	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,414	1716,941
29	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,009	37,325
30	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,035	145,152
31	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,002	8,294
32	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,011	45,619
Лестницы				
33	Ремонт деревянных ступеней	1	0,426	1766,707
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,023	
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,025	103,680
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,019	78,797
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	82,944
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,020	82,944
39	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,009	37,325
40	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,064	265,421
41	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	16,589

42	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	45,619
43	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,062	257,126
44	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,760	3151,872
45	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,182	754,790
46	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,051	211,507
47	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,059	244,685
48	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,082	340,070
49	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,013	53,914
Системы холодного и горячего водоснабжения				
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,026	107,827
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,030	124,416
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,041	170,035
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,028	116,122
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,054	223,949
55	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,122	505,958
56	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	29,030
57	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,008	33,178
58	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,012	49,766
59	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,031	128,563
60	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,022	91,238
61	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,036	149,299
62	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,122	505,958
63	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,207	858,470
Система водоотведения				
64	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,172	713,318
65	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,112	464,486
66	Подчеканка растресканных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,032	132,710
67	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,030	124,416
68	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,049	203,213
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
69	Замена предохранителя	1	0,236	978,739
70	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,205	850,176
71	Замена выключателя	0,2	0,006	24,883
72	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,147	609,638
73	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,016	66,355
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
74	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	37,325
75	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,255	1057,536
76	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,065	269,568
77	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,104	431,309
78	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,078	323,482
79	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,052	215,654
80	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,328	1360,282
81	Прочистка канализационного лежачка	1	0,021	87,091
82	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,097	402,278
83	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,097	402,278
84	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,012	49,766
85	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,097	402,278
86	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,029	120,269
87	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,017	70,502
88	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,260	1078,272
89	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,060	248,832
90	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	916,531
91	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	219,802
92	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,118	489,370
93	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,089	369,101
94	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,102	423,014
95	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,029	120,269
96	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,082	340,070
97	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,073	302,746
98	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,018	74,650
Устранение аварии и выполнение заявок населения				
100	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,287	1190,246
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				
101	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,506	10392,883
102	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,498	2065,306
103	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,010	41,472

104	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	12,442
105	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,298	1235,866
106	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,023	95,386
107	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	8,294
108	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,147
109	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,047	194,918
110	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,006	24,883
111	Обметание пыли с потолков	1	0,002	8,294
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
112	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,104	431,309
113	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,239	991,181
114	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,203	841,882
115	Стрижка газонов	2	0,287	1190,246
116	Очистка урн от мусора	214	0,612	2538,086
117	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,227	941,414
118	Стрижка живой изгороди	1	0,078	323,482
119	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,021	87,091
120	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,212	879,206
121	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,307	1273,190
122	Посыпка территории 1 класса	11	0,249	1032,653
123	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,001	4,147
124	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,018	74,650
125	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,564	2339,021
126	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,008	33,178
127	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	8,294
128	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	16,589
129	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,227	941,414
130	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,223	924,826
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				
131	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,063	261,274
132	Дезинсекция подвалов	2	0,120	497,664
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение				
			0,35	1451,520
ИТОГО: руб./м² в месяц без			19,44	80 617,42
в том числе управление			3,89	16 132,61
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС			23,33	96 740,90

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 8

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с централизованным горячим водоснабжением, без лифта и мусоропровода, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
			Парковая 8 (1 подъезд)	
Общая площадь жилых и нежилых помещений м.кв.			363,80	
Фундаменты				
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,064	279,40
2	Замена ламп накаливания	1	0,141	615,55
3	Замена выключателей	1	0,121	528,24
4	Замена патронов	1	0,094	410,37
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,050	218,28
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,064	279,40
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,122	532,60
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,044	192,09
Кирпичные, каменные и железобетонные стены				
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,236	1 030,28
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,742	3 239,28
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,132	576,26
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,085	371,08
Деревянные стены				
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,345	1 506,13
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,242	1 056,48
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,089	388,54
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,187	816,37
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,693	3 025,36
Перекрытия				
Полы				
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,072	314,32
19	Масляная окраска полов	1	0,034	148,43
20	Смена досок в полах	1	0,043	187,72
Крыши и кровли				
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,264	5 518,12
22	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,008	34,92
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,069	301,23
Оконные и дверные проемы				
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,629	2 745,96
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,080	349,25
26	Смена пружины	1	0,053	231,38

28	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,394	1 720,05
29	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,008	34,92
30	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,033	144,06
31	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,001	4,37
32	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,011	48,02
Лестницы				
33	Ремонт деревянных ступеней	1	0,405	1 768,07
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,023	100,41
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,025	109,14
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,018	78,58
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	82,95
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,019	82,95
39	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,008	34,92
40	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,064	279,40
41	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	17,46
42	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	48,02
43	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,063	275,03
44	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,722	3 151,96
45	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,173	755,25
46	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,049	213,91
47	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,056	244,47
48	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,077	336,15
49	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,014	61,12
Системы холодного и горячего водоснабжения				
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,026	113,51
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,030	130,97
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,041	178,99
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,026	113,51
54	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,052	227,01
55	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,124	541,33
56	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	30,56
57	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,008	34,92
58	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,011	48,02
59	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,029	126,60
60	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,021	91,68
61	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,2	0,034	148,43
62	Смена задвижек диаметром до 50 мм	0,2	0,116	506,41
63	Смена задвижек диаметром до 100 мм	0,2	0,196	855,66
Система водоотведения				
64	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,163	711,59
65	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,106	462,75
66	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,030	130,97
67	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,036	157,16
68	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,046	200,82
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
69	Замена предохранителя	1	0,224	977,89
70	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,195	851,29
71	Замена выключателя	0,2	0,005	21,83
72	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,139	606,82
73	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,015	65,48
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
74	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	39,29
75	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,253	1 104,50
76	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,064	279,40
77	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,103	449,66
78	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,077	336,15
79	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,050	218,28
80	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,312	1 362,07
81	Прочистка канализационного лежачка	1	0,020	87,31
82	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,096	419,10
83	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,096	419,10
84	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,012	52,39
85	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,100	436,56
86	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,030	130,97
87	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,016	69,85
88	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,258	1 126,32
89	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,060	261,94

90	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,221	964,80
91	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,053	231,38
92	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,112	488,95
93	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,084	366,71
94	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,097	423,46
95	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,056	244,47
96	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,078	340,52
97	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,069	301,23
98	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,017	74,22
99	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
100	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,281	1 226,73
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				
101	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,244	9 796,41
102	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,450	1 964,52
103	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,009	39,29
104	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,003	13,10
105	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,378	1 650,20
106	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,029	126,60
107	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,002	8,73
108	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,001	4,37
109	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,045	196,45
110	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,005	21,83
111	Обметание пыли с потолков	1	0,002	8,73
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
112	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,098	427,83
113	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,230	1 004,09
114	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,196	855,66
115	Стрижка газонов	2	0,276	1 204,91
116	Очистка урн от мусора	214	0,582	2 540,78
117	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,216	942,97
118	Стрижка живой изгороди	1	0,058	253,20
119	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,021	91,68
120	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,219	956,07
121	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,318	1 388,26
122	Посыпка территории 1 класса	11	0,239	1 043,38
123	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,001	4,37
124	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,017	74,22
125	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,549	2 396,71
126	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,007	30,56
127	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,002	8,73
128	Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,004	17,46
129	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,247	1 078,30
130	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,242	1 056,48
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				
131	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,062	270,67
132	Дезинсекция подвалов	2	0,119	519,51
133	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,330	1 440,65
ИТОГО: руб./м² в месяц без			19,41	84 714,47
в том числе управление			3,88	16 938,53
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС			23,29	101 657,36

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Парковая, дом 12

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с водопроводом и канализацией, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Плата руб./мес., общей площади жилого помещения	Годовая стоимость работ и услуг в руб./м² без НДС
			Парковая 12 (1 подъезд)	
			Общая площадь жилых и нежилых помещений м.кв.	
			Фундаменты	
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,05	209,52
2	Замена ламп накаливания	1	0,15	615,99
3	Замена выключателей	1	0,13	527,99
4	Замена патронов	1	0,10	406,47
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,05	217,90
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,07	280,76
7	Восстановление (ремонт) отмстки	1	0,12	486,09
8	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,05	192,76

Кирпичные, каменные и железобетонные стены				
9	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	1	0,24	1 001,51
10	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	1	0,77	3 239,18
11	Улучшенная клеевая окраска потолков	1	0,14	578,28
12	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений	0,2	0,09	372,95
Деревянные стены				0,00
13	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	0,36	1 508,54
14	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	0,25	1 055,98
15	Заделка проемов в брусчатых стенах	1	0,09	385,52
16	Улучшенная клеевая окраска стен	1	0,20	817,13
17	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	1	0,72	3 025,47
Балконы, козырьки, лоджии и эркеры				
Полы				1
18	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,08	314,28
19	Масляная окраска полов	1	0,04	146,66
20	Смена досок в полах	1	0,05	188,57
Крыши и кровли				1
21	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	1	1,21	5 057,81
22	Разборка одинарных вентиляционных каналов	1	0,01	33,52
23	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,07	289,14
24	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,66	2 748,90
25	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,08	347,80
26	Смена пружины	1	0,06	230,47
27	Улучшенная масляная окраска дверей	1	0,41	1 718,06
28	Ремонт оконных коробок и колод в деревянных стенах	1	0,01	37,71
29	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,04	146,66
30	Улучшенная масляная окраска оконных рам	0,2	0,00	8,38
31	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	1	0,01	46,09
Лестницы				
32	Ремонт деревянных ступеней	1	0,42	1 764,16
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
33	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,02	100,57
34	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,03	108,95
35	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,02	79,62
36	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,02	83,81
37	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,02	83,81
38	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,01	37,71
39	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,06	268,19
40	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,00	16,76
41	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,01	46,09
42	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,06	259,80
43	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	0,75	3 151,18
44	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,18	754,27
45	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,05	213,71
46	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,06	243,04
47	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,08	339,42
48	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,01	54,48
Системы холодного и горячего водоснабжения				
49	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,03	113,14
50	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,03	134,09
51	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,04	180,19
52	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,03	117,33
53	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,05	226,28
54	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,12	507,04
55	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,01	29,33
56	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,01	33,52
57	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,01	50,28
58	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,03	129,90
59	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,2	0,02	92,19
Система водоотведения				
60	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,17	712,37
61	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,11	465,13
62	Подчеканка растрескавшихся канализационных труб диаметром до 50 мм	1	0,03	129,90
63	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,03	125,71
64	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,05	201,14
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				0,00
65	Замена предохранителя	1	0,23	976,36
66	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,20	850,65
67	Замена выключателя	0,2	0,01	25,14
68	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,15	607,61
69	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,02	67,05

Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров				
70	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,01	37,71
71	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,25	1 060,17
72	Осмотр деревянных перекрытий	1	0,01	25,14
73	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,10	431,61
74	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,08	326,85
75	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,05	209,52
76	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,33	1 361,88
77	Прочистка канализационного лежачка	1	0,02	88,00
78	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,10	402,28
79	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,10	402,28
80	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,01	50,28
81	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,10	402,28
82	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,03	121,52
83	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,02	71,24
84	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,26	1 081,12
85	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,06	251,42
86	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,22	926,08
87	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,05	222,09
88	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,12	490,28
89	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,09	368,76
90	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,10	423,23
91	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,03	121,52
92	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,08	339,42
93	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,07	301,71
94	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,02	75,43
Устранение аварии и выполнение заявок населения				
96	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,28	1 190,07
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов				
97	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	156	2,34	9 797,16
98	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	0,46	1 944,35
99	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,01	33,52
100	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,00	12,57
101	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,30	1 236,17
102	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,02	96,38
103	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,00	8,38
104	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	1	0,00	4,19
105	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,05	196,95
106	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,01	25,14
107	Обметание пыли с потолков	1	0,00	8,38
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
108	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	214	0,10	431,61
109	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,24	1 018,27
110	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,21	871,60
111	Стрижка газонов	2	0,29	1 223,60
112	Очистка урн от мусора	214	0,61	2 539,38
113	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,23	942,84
114	Стрижка живой изгороди	1	0,03	108,95
115	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	22	0,02	92,19
116	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	52	0,23	959,60
117	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	11	0,33	1 391,21
118	Посыпка территории 1 класса	11	0,27	1 110,46
119	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,00	4,19
120	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,02	75,43
121,3	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,55	2 300,53
122	Подметание свежевывающего снега толщиной слоя до 2 см трактором	44	0,01	33,52
123	Сдвигание свежевывающего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	6	0,00	8,38
124	Скальвание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см	12	0,00	16,76
125,17	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,23	942,84
126	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,22	926,08
Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории				
127	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,06	259,80
128	Дезинсекция подвалов	2	0,12	498,66
129	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение		0,35	1 466,64
ИТОГО: руб./м² в месяц без			19,33	80 983,67
в том числе управление			3,86	16 174,94
ИТОГО: руб./м² в месяц с НДС			23,19	97 180,40

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Пирогова, дом 2

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Дома с централизованным горячим водоснабжением, без лифта и мусоропровода, деревянные, с газовыми плитами, срок эксплуатации от 51 до 70, 2-х этажные	
			Стоимость работ и услуг в месяц на м ² , руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
	Общего площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м²		212,80	
	Фундаменты			
1	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м	1	0,439	1 121,030
2	Замена ламп накаливания	1	0,241	615,418
3	Замена выключателей	1	0,207	528,595
4	Замена патронов	1	0,400	1 021,440
5	Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3х2,5 кв.м	1	0,215	549,024
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,110	280,896
7	Заделка на зиму вентиляционных продухов	1	0,225	574,560
	Деревянные стены			
8	Окраска масляными составами наружных стен с земли и лесов	1	2,362	6 031,603
9	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	1	2,483	6 340,589
	Полы			
10	Ремонт дощатых покрытий площадью до 5 кв.м.	1	0,308	786,509
11	Масляная окраска полов	1	0,143	365,165
12	Смена досок в полах	1	0,369	942,278
	Крыши и кровли			
13	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	1	0,065	165,984
	Оконные и дверные проемы			
14	Ремонт дверных коробок в узких деревянных стенах	1	0,538	1 373,837
15	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	1	0,136	347,290
16	Смена пружины	1	0,135	344,736
17	Смена ручки дверной	1	0,051	130,234
18	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при одном переплете	0,2	0,023	58,733
19	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	1	0,057	145,555
	Лестницы			
20	Смена отдельных железобетонных и каменных ступеней	1	0,191	487,738
	Система теплоснабжения			
21	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,024	61,286
22	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,026	66,394
23	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	0,2	0,017	43,411
24	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,018	45,965
25	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	0,2	0,018	45,965
26	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	0,2	0,007	17,875
27	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	0,2	0,065	165,984
28	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	0,2	0,004	10,214
29	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания	0,2	0,011	28,090
30	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,062	158,323
31	Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм	0,2	1,851	4 726,714
32	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	0,2	0,295	753,312
33	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,501	1 279,354
34	Смена вентиля диаметром до 25 мм	0,2	0,115	293,664
35	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	0,2	0,159	406,022
36	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	1	0,013	33,197
	Системы холодного и горячего водоснабжения			
37	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,027	68,947
38	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	0,2	0,032	81,715
39	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	0,2	0,043	109,805
40	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,025	63,840
41	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	0,2	0,049	125,126
42	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,127	324,307
43	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,007	17,875
44	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,013	33,197
45	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,010	25,536
46	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,025	63,840
	Система водоотведения			
47	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	0,2	0,140	357,504
48	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	0,2	0,182	464,755
49	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	1	0,068	173,645
50	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,037	94,483
51	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,079	201,734

Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
52	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1	0,114	291,110
53	Замена автоматического выключателя	0,2	0,133	339,629
54	Замена реле	1	0,065	165,984
55	Замена предохранителя	1	0,191	487,738
56	Замена рубильника	1	0,020	51,072
57	Замена шкафов и ВРУ	0,1	0,010	25,536
58	Ремонт грозозащитного устройства	0,2	0,215	549,024
59	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,167	426,451
60	Замена щитков	1	0,023	58,733
61	Ремонт щитков	1	0,086	219,610
62	Замена выключателя	0,2	0,006	15,322
63	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,119	303,878
64	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,064	163,430
65	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	0,157	400,915
66	Замена светильника на светильник с датчиком движения	0,2	0,066	168,538
67	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,069	176,198
			14,253	
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			
68	Смена стекол на штапиках без замазки	0,2	0,104	265,574
69	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,008	20,429
70	Осмотр деревянных стен, перегородок	1	0,232	592,435
71	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1	0,061	155,770
72	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,200	510,720
73	Прочистка канализационного лежачка	1	0,034	86,822
74	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,060	153,216
75	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	1	0,099	252,806
76	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,029	74,054
77	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,028	71,501
78	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,223	569,453
79	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,054	137,894
80	Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места	1	0,096	245,146
81	Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места	1	0,072	183,859
82	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,110	280,896
83	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,048	122,573
84	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,133	339,629
85	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,118	301,325
86	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком	1	0,029	74,054
	Устранение аварии и выполнение заявок населения			
87	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1	0,280	715,008
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
88	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м	365	0,323	824,813
89	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,025	63,840
90	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,014	35,750
91	Обметание пыли с потолков	1	0,012	30,643
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
92	Очистка урн от мусора	214	2,984	7 619,942
93	Очистка от наледи и льда водосточных труб	5	0,089	227,270
94	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,666	1 700,698
95	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,296	755,866
96	Очистка контейнерной площадки в холодный период	151	0,069	176,198
97	Уборка мусора на контейнерных площадках	365	0,067	171,091
	ИТОГО руб./м2 в месяц		20,82	53 155,738
	в том числе управление		4,16	10 633,19
	ИТОГО руб./м2 в месяц, с НДС		24,98	63 786,89

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2022 № 1307-п

О проведении традиционного межрегионального мотокросса, посвященного празднованию Дня города

В целях пропаганды здорового образа жизни и популяризации мотоциклетного спорта среди молодежи, сохранения и развития традиций проведения в городе Обнинске летних мотокроссов, на основании п.19 статьи 8 Устава муниципального образования «Город Обнинск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести в городе Обнинске традиционный межрегиональный мотокросс, посвященный празднованию Дня города 23 июля 2022 года.
- Утвердить положение о проведении традиционного межрегионального мотокросса, посвященного празднованию Дня города (Приложение).
- Создать оргкомитет по подготовке и проведению мотокросса в составе:
Полова Татьяна Сергеевна – председатель оргкомитета, заместитель главы Администрации города по социальным вопросам.
Олухов Константин Владимирович – заместитель председателя оргкомитета, председатель Комитета по физической культуре и спорту Администрации города.
Члены оргкомитета:
Бобрышев Евгений Анатольевич – Президент Федерации мотоциклетного спорта Калужской области (по согласованию);
Быков Алексей Николаевич – руководитель спортивного клуба «Мотоклуб «Обнинск» (по согласованию);
Дьяченко Иван Александрович – начальник З ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области (по согласованию);
Журавлева Елена Евгеньевна – председатель Комитета по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города;
Краснолюбов Владимир Васильевич – директор МАУ «СШОР «КВАНТ»;
Кулигин Александр Валерьевич - начальник ОМВД России по г. Обнинску (по согласованию);

Курдюв Сергей Михайлович – и.о. директора ФГБУЗ «Клиническая больница №8» ФМБА России (по согласованию).
Полухин Игорь Николаевич начальник ПОУ ДО «Обнинский учебно-спортивный центр ДОСААФ России» (по согласованию);
Свиридова Валерия Васильевна – менеджер по связям с общественностью АО «Обнинскоргсинтез» (по согласованию);
Федоров Дмитрий Владимирович – директора МП «Коммунальное хозяйство»;

4. Провести заседание оргкомитета в срок до 05 июля 2022 года.

5. Финансирование указанных мероприятий осуществить за счет средств городского бюджета и внебюджетных средств.

6. Рекомендовать организаторам соревнований принять меры организационного и методического характера направленные на обеспечение правил безопасности при проведении соревнований.

Главной судейской коллегии проводить дополнительный инструктаж по соблюдению правил соревнований с участниками и судьями (флагмаршалами) в предстартовом городке закрытого парка.

7. Рекомендовать Федерации мотоспорта Калужской области совместно с «Мотоклубом «Обнинск» проанализировать расположение флагмаршалов на трассе по мотокроссу, при необходимости увеличить их количество.

8. Комитету по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации города разместить информацию в СМИ города о проводимом мероприятии, а также отчет по его итогам.

9. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Обнинска.

10. Общее руководство подготовкой к мотокроссу и контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по социальным вопросам Попову Т.С.

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

Приложение к постановлению
Администрации г. Обнинска
от 23.06.2022 № 1307-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении традиционного межрегионального мотокросса посвященного празднованию Дня города

1. Цели и задачи:

Соревнования проводятся с целью патриотического воспитания и широкого приобщения молодежи к занятиям физической культурой и спортом, популяризации мотоциклетного спорта и пропаганды здорового образа жизни, повышения спортивного мастерства, выявления сильнейших спортсменов.

2. Руководство соревнованиями:

Организаторами соревнований являются Комитет по физической культуре и спорту Администрации города Обнинска, Мотоклуб «Обнинск» (по согласованию) и «Профессиональное образовательное учреждение «Обнинский учебно-спортивный центр РО ДОСААФ России Калужской области» (по согласованию).

Непосредственное проведение соревнований возлагается на ПОУ «Обнинский учебно-спортивный центр РО ДОСААФ России КО» (по согласованию), Мотоклуб «Обнинск» (по согласованию) и главную судейскую коллегию (ГСК), которую утверждает оргкомитет соревнований.

3. Время, место и порядок проведения:

Соревнования проводятся 23 июля 2022 года в г. Обнинске, на спортивных трассах в районе плотины на р. Протва (площадка напротив АБЗ).

Мандатная комиссия (регистрация участников) с 8.00 до 09.30.

Тренировки по классам: с 9.30 до 11.30

Построение и приветствие участников соревнований: в 11.45.

Начало заездов: 12.00.

4. Участники соревнований, классы мотоциклов, время и условия заездов:

К соревнованиям допускаются спортсмены-разрядники, а также спортсмены без разряда при наличии соответствующих лицензий и страховок на сумму не менее 100 000 руб.

Соревнования проводятся в два заезда для каждого класса мотоциклов, в соответствии с правилами проведения соревнований по мотокроссу.

Изменение порядка проведения и регламента соревнований допускаются только по решению ГСК.

Спортсмен, заявившийся в двух классах, в одном из классов выступает вне зачёта, по его решению до начала соревнований.

Победитель определяется по наименьшей цифровой сумме за место. В случае равенства очков – по лучшему результату во втором заезде.

Классы мотоциклов	Время заездов
50 куб. см.	5 мин + 1 круг
65 куб. см.	10 мин + 1 круг
85 куб. см.	12 мин + 1 круг
«Хобби»	15мин+ 1 круг (Любители)
«Ветераны» (группа А,Б,С) с 45 лет	15 мин + 1 круг
Ореп	15 мин + 1 круг
Ореп (после 35)	15 мин + 1 круг
Ореп 125	15 мин + 1 круг

5. Условия парковки, закрытый парк:

Все участники паркуют автомобильный транспорт только в специально отведённых местах.

Передвижения на мотоцикле по закрытому парку запрещены. Все участники обязаны принять все возможные меры для защиты окружающей среды и не оставлять за собой мусор на территории стоянки.

Организаторы мотокросса имеют право не допускать к соревнованиям участников, не выполнивших правила данного пункта.

6. Финансирование и награждение:

Финансовые расходы по подготовке, проведению, награждению, оплате судейской бригады производятся за счет средств городского бюджета и внебюджетных средств.

Расходы, связанные с участием спортсменов в соревнованиях (проезд, питание, проживание) осуществляются командирующие организации.

Спортсмены, занявшие с 1 по 3 места в каждом классе мотоциклов, награждаются призами, дипломами, кубками и денежными призами.

Кубками награждаются спортсмены в номинациях: «Юный спортсмен», «Ветеран спорта», «Лучший гонщик».

7. Дополнительная информация:

Вопросы, связанные с подготовкой, порядком проведения соревнований, справочная информация предоставляется Комитетом по физической культуре и спорту Администрации г. Обнинска по тел.: (484)-395-76-36 и мотоклубом «Обнинск» (Алексей Быков) по тел.: 8-910-522-87-63 и 8-953-335-38-21.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ г. ОБНИНСКА

РЕШЕНИЕ

23.06.2022 г. Обнинск № 208/46

О возложении полномочий окружной избирательной комиссии на дополнительных выборах депутата Обнинского городского Собрания восьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 4 на Территориальную избирательную комиссию г.Обнинска

В соответствии со статьей 11 Закона Калужской области «О выборах в органы местного самоуправления в Калужской области» Территориальная избирательная комиссия г.Обнинска **р е ш и л а:**

1. Возложить полномочия окружной избирательной комиссии на дополнительных выборах депутата Обнинского городского Собрания восьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 4 в единый день голосования 11 сентября 2022 года на Территориальную избирательную комиссию г.Обнинска.

2. Установить, что Территориальная избирательная комиссия г.Обнинска при исполнении полномочий окружной избирательной комиссии использует бланки документов и печать Территориальной избирательной комиссии г.Обнинска.

3. Направить настоящее решение для опубликования в информационный бюллетень муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Обнинск» «Обнинск официальный» и разместить на официальном портале органов власти Калужской области на странице Территориальной избирательной комиссии г.Обнинска

**Председатель
Территориальной избирательной комиссии г.Обнинска**
**Секретарь
Территориальной избирательной комиссии г.Обнинска**

А.В.Сердюк

Н.С.Шафранова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2022 № 1310-п

Об установлении дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса РФ, ст. 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2006 № 89 «О порядке определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлением Правительства Калужской области от 31.05.2022 № 395 «О внесении изменения в постановление Правительства Калужской области от 13.09.2021 № 609 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Калужской области на 2022 год» (в редакции постановления Правительства Калужской области от 22.12.2021 № 916), информацией на Интернет-сайте Калугастата <http://kalugastat.gks.ru> о средней стоимости строительства 1 квадратного метра общей площадью отдельно стоящих жилых домов квартирного типа по Калужской области за 1 квартал 2022 г., распоряжением Администрации города Обнинска от 20.06.2018 № 61-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по социальным вопросам»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма установить на 2022 год:

- доход, приходящийся на каждого члена семьи, в размере 20044,50 руб.;

- минимальную стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи, подлежащего налогообложению, в размере 766152 руб.

**Заместитель главы Администрации
города по социальным вопросам**

Т.С.Попова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2022 № 1339-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 35/1, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановлением Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», уведомления ООО «Инфраструктура» от 31.05.2022 № 02-22/228 о прекращении срока действия договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 35/1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.07.2022 общество с ограниченной ответственностью «Региональная Управляющая Компания» (ООО «Региональная УК», ИНН 4025413335) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 35/1 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения 28,24 руб. за 1 кв.м. общей площади, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства Администрации города обеспечить уведомление о принятом, в соответствии с настоящим постановлением, решении в установленные сроки: управляющей организации ООО «Региональная УК», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И.В.Паудуев.

Глава Администрации города

Т.Н. Леонова

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
27.06.2022 № 1335-п

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Курчатова, дом 35/1

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
Площадь илых и нежилых помещений - 20814,2 кв.м.				
Курчатова,35/1				
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Конструктивные элементы				
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2	0,01	2 497,70
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2	0,10	24 977,04
3	Осмотр кирпичных и железобетонных перекрытий	2	0,05	12 488,52
4	Осмотр внутренней отделки стен	2	0,14	34 967,86
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2	0,10	24 977,04
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	2	0,01	2 497,70
7	Осмотр системы мусороудаления	2	0,02	4 995,41
8	Утепление и прочистка дымоотводящих каналов	1	0,63	157 355,35
9	Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах	1	0,06	14 986,22
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,06	14 986,22
11	Замена ламп накаливания	1	0,03	7493,11
Водоснабжение (холодное и горячее) водоотведение				
12	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2	0,53	132 378,31
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1	0,02	4 995,41
14	Прочистка канализационного лежачка	1	0,09	22 479,34
15	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,10	24977,04
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,06	14 986,22
Теплоснабжение				
	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отпления	1	0,17	42 460,97
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2	0,01	2 497,70
18	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1	0,01	2 497,70
19	Окончательная проверка при сдаче системы	1	0,48	119 889,79
20	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1	0,07	17 483,93
21	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,01	2 497,70
22	Проверка работоспособности запорной аппаратуры и очистка фильтра	2	0,01	2 497,70
Электроснабжение				
24	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1	0,13	32 470,15
25	Замеры сопротивления изоляции проводов	1	0,02	4 995,41
26	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2	0,01	2 497,70
27	Аварийно-восстановительные работы		0,14	34 967,86
Итого по разделу:			3,07	766 795,10
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
30	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	104	0,72	179 834,69
31	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	1,34	334 692,34
32	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	248	0,03	7 493,11
33	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,55	137 373,72
34	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	24	0,86	214 802,54
35	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,01	2 497,70
36	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных на 1-ом этаже в домах 11 этажей и выше	ежедн.	0,04	9 990,82
37	Влажное подметание пола мусороприемных камер в 11-ти и более этажных домах	248	0,04	9 990,82
38	Уборка в 11-ти и более этажных домах мусороприемных камер, расположенных в подвальных помещениях и цокольных этажах, с помощью шланга	248	0,18	44 958,67
39	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в 11-ти и более этажных домах	52	0,27	67 438,01
40	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	12	0,11	27 474,74
41	Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	248	0,06	14 986,22
42	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	24	0,01	2 497,70

43	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2	0,02	4 995,41
44	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	0,01	2 497,70
45	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	12	0,001	249,77
46	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,09	22 479,34
47	Влажная протирка перил лестниц (моющим средством)	12	0,04	9 990,82
48	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	4	0,002	499,54
49	Мытье стен и дверей кабины лифта	52	0,120	29 972,45
50	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,01	2 497,70
51	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	210	1,20	299 724,48
52	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,19	47 456,38
53	Уборка газонов от случайного мусора	30	0,15	37 465,56
54	Очистка урн от мусора	248	0,06	14 986,22
55	Стрижка газонов	10	0,69	172 341,58
56	Уборка детских и спортивных площадок	52	0,15	37 465,56
57	Очистка кровли от мусора и листьев	1	0,02	4 995,41
58	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	30	0,30	74 931,12
59	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	52	2,25	561 983,40
60	Дезинсекция подвала (Обработка от мух и комаров)	1	0,01	2 497,70
61	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1	0,003	749,31
62	Посыпка территории 1 класса	20	3,22	804 260,69
63	Техническое обслуживание оборудования Системы дитанционного сбора показаний с квартирных приборов учета ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения) по договору	12	0,82	204 811,73
64	Работы по техническому обслуживанию системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре (по договору)	12	1,11	277 245,14
65	Техническое обслуживание и ремонт лифтов (по договору)	12	3,34	834 233,14
66	Страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта (лифтов)	1	0,01	2 497,70
67	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	1	0,15	37 965,10
68	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (по договору)	12	0,74	184 830,10
69	Техническое обслуживание оборудования Системы контроля и управления доступом (-домофон), работающие с ключами доступа "Скаут", установленного на входных дверях МКД и на калитках при входе на территорию МКД (по договору).	12	1,54	383 647,33
Итого по разделу:			20,46	5 111 301,46
Всего: БЕЗ НДС:			23,53	5 878 096,56
в том числе управление			4,71	1 175 619,31
ИТОГО С НДС:			28,24	7 053 715,87

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2022 № 1335-п

Об утверждении плана проведения ведомственного контроля Управлением культуры и молодежной политики Администрации города Обнинска, в отношении подведомственных Управлению культуры и молодежной политики Администрации города Обнинска заказчиков на 2022 год

На основании статьи 100 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статей 7, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», пункта 2.2 Порядка осуществления ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Обнинск» в отношении подведомственных органам Администрации города Обнинска заказчиков, утвержденного постановлением Администрации города Обнинска от 31.12.2019 № 2451-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план проведения Управлением культуры и молодежной политики Администрации города Обнинска ведомственного контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Обнинск» на второе полугодие (на шесть месяцев) 2022 года (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации города и в единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС) не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по социальным вопросам Т.С.Попову

Глава Администрации города

Т.Н.Леонова

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
от 27.06.2022 № 1335-п

План проведения проверок соблюдения законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Город Обнинск» в отношении подведомственных Управлению культуры и молодежной политики Администрации города заказчиков на второе (на шесть месяцев) 2022 года

№ п/п	Наименование органа ведомственного контроля	Наименование заказчика	ИНН заказчика	Адрес местонахождения заказчика	Предмет проверки	Форма проведения проверки (выездная, документарная)	Проверяемый период	Месяц начала проверки
1.	Управление культуры и молодежной политики Администрации города Обнинска	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа» города Обнинска	4025025068	249038, Калужская область, г.Обнинск, ул.Гурьянова, д.15	Предупреждение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации в сфере закупок, в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок	документарная	январь-декабрь 2021 года	октябрь 2022

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2022 № 1349-п

О внесении изменений и дополнений в Порядок взимания родительской платы за присмотр и уход за детьми в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях и дошкольных группах муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Начальная школа - детский сад N 35» муниципального образования «Город Обнинск», утвержденное постановлением Администрации города Обнинска от 10.10.2014 № 1892-п

В соответствии с п. 11 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ст. 9, п. 3 ст. 65 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь п.12. ст.8 Устава муниципального образования «Город Обнинск», в целях социальной поддержки детей, прибывших с территорий Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, а также Украины и зачисленных на обучение в муниципальные образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Порядок взимания родительской платы за присмотр и уход за детьми в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях и дошкольных группах муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Начальная школа - детский сад N 35» муниципального образования «Город Обнинск», **утвержденное** постановлением Администрации города Обнинска от 10.10.2014 № 1892-п (далее - Порядок):

1.1. Пункт 3.4. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Освободить от родительской платы в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, граждан, прибывших с территорий Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, а также Украины, чьи дети зачислены на обучение в муниципальные образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования до 31 декабря 2022 года.»

1.2. Пункт 3.5. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Освобождение от родительской платы в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, граждан, прибывших с территорий Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, а также Украины, чьи дети зачислены на обучение в муниципальные образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования производится с момента зачисления в указанную образовательную организацию.

Для освобождения от родительской платы предоставляется документ, подтверждающий проживание на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, а также Украины.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации города Обнинска (www.admobninsk.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города в сфере образования-начальника Управления общего образования.

Глава Администрации города

Т.Н.Леорова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2022 № 1351-п

О признании утратившим силу Постановления администрации г. Обнинска № 83-п от 27.01.2011 «Об организации целевого приема выпускников общеобразовательных учреждений города Обнинска в высшие и средние специальные учебные заведения»

В соответствии со статьями 16, 34, 37, 43 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», на основании Представления Прокуратуры города Обнинска от 30.05.2022 № 7-25-2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу Постановление администрации г. Обнинска № 83-п от 27.01.2011 «Об организации целевого приема выпускников общеобразовательных учреждений города Обнинска в высшие и средние специальные учебные заведения».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Администрации города

Т.Н.Леорова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2022 № 1366-п

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, дом 15, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, ст. 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановлением Администрации города Обнинска от 15.03.2019 № 421-п «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», уведомления АО «Быт-Сервис» от 28.04.2022 № 467/1 о прекращении срока действия договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, дом 15

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.07.2022 общество с ограниченной ответственностью «Региональная Управляющая Компания» (ООО «Региональная УК», ИНН 4025413335) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, дом 15 (далее – МКД), на срок до выбора собственниками помещений в МКД способа управления МКД или до заключения договора управления МКД с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в МКД, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения 27,23 руб. за 1 кв.м. общей площади, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном информационном портале Администрации г. Обнинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.admobninsk.ru/> (далее – официальный портал) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в установленные сроки.

5. Отделу по реализации жилищной политики Управления городского хозяйства Администрации города обеспечить уведомление о принятом, в соответствии с настоящим постановлением, решении в установленные сроки: управляющей организации ООО «Региональная УК», государственной жилищной инспекции Калужской области и собственников помещений в МКД.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства И.В.Раудуев.

Глава Администрации города

Т.Н. Леорова

Приложение к постановлению
Администрации города Обнинска
29.06.2022 № 1366-п

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, дом 15

№ п/п	Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах	Периодичность в год	Плата руб./мес. за 1 кв.м., общей площади жилого помещения руб. без НДС	Годовая стоимость работ и услуг без НДС
Белкинская, 15				
	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м²		2738	
Фундаменты				
1	Усиление фундаментов цементацией	1	0,000	
1	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м.	1	0,028	919,968
2	Замена ламп накаливания	1	0,056	1839,936
3	Замена выключателей	1	0,008	262,848
4	Замена патронов	1	0,006	197,136
5	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 3x2,5 кв.м	1	0,041	1347,096
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	1	0,017	558,552
7	Восстановление (ремонт) отмостки	1	0,148	4862,688
Кирпичные, каменные и железобетонные стены				
8	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	0,2	0,248	8148,288
Полы				
9	Заделка выбоин в цементных полах	1	0,011	361,416
Оконные и дверные проемы				
10	Ремонт дверных коробок в узких каменных стенах	1	0,088	2891,328
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
Система теплоснабжения				
11	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	0,2	0,034	1117,104
12	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,028	919,968
13	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	1	0,092	3022,752
14	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	0,2	0,013	427,128
Системы холодного и горячего водоснабжения				
15	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	0,2	0,039	1281,384
16	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,022	722,832
17	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	0,2	0,001	32,856
18	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов) диаметром до 20 мм	1	0,002	65,712
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	1	0,007	229,992
20	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,2	0,004	131,424
Система водоотведения				
21	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,039	1281,384
22	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,2	0,039	1281,384
23	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1	0,048	1577,088
24	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	0,2	0,012	394,272
Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование				
25	Замена автоматического выключателя	0,2	0,064	2102,784
26	Замена предохранителя	1	0,059	1938,504
27	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1	0,026	854,256
28	Ремонт щитков	1	0,011	361,416
29	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	1	0,002	65,712
30	Замена выключателя	0,2	0,004	131,424
31	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,093	3055,608
32	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1	0,010	328,56
33	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	0,061	2004,216
34	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1	0,016	525,696

	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			
35	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1	0,009	295,704
36	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	0,075	2464,2
37	Осмотр железобетонных перекрытий	1	0,010	328,56
38	Осмотр внутренней отделки стен	1	0,110	3614,16
39	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	0,082	2694,192
40	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1	0,008	262,848
41	Осмотр системы мусороудаления	1	0,009	295,704
42	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	0,140	4599,84
43	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	0,102	3351,312
44	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1	0,102	3351,312
45	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1	0,102	3351,312
46	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1	0,008	262,848
47	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1	0,274	9002,544
48	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	0,060	1971,36
49	Регулировка и наладка систем отопления	1	0,031	1018,536
50	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,141	4632,696
51	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,124	4074,144
52	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	1	0,062	2037,072
53	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	1	0,030	985,68
54	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1	0,086	2825,616
55	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	1	0,074	2431,344
56	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,010	328,56
57	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	12	0,009	295,704
58	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1	0,001	32,856
59	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	12	0,009	295,704
60	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1	0,002	65,712
61	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1	0,006	197,136
62	Профилактические работы (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1	0,009	295,704
63	Поверка (настройка) тепловычислителя (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1	0,010	328,56
64	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	12	0,015	492,84
65	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм)	1	0,015	492,84
66	Снятие (демонтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм	1	0,026	854,256
67	Установка (монтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм	1	0,026	854,256
	Устранение аварии и выполнение заявок населения			0
68	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1	0,240	7885,44
	Система мусороудаления			0
69	Окраска ковшей мусоропровода	1	0,025	821,4
	Лифты			0
70	Замена линолеума на полу кабины	1	0,049	1609,944
	Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы			
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов			
71	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	156	3,234	106256,304
72	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,630	20699,28
73	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	247	0,106	3482,736
74	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	247	0,048	1577,088
75	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	12	0,382	12550,992
76	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	12	0,204	6702,624
77	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	52	0,022	722,832
78	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных на 1-ом этаже в домах до 10 этажей	1	0,817	26843,352
79	Влажное подметание пола мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, в домах до 10 этажей	313	0,302	9922,512
80	Уборка в домах до 10 этажей мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, с помощью шланга	52	0,305	10021,08
81	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	52	0,240	7885,44
82	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными лебедками	12	0,057	1872,792
83	Мытье сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга	52	0,043	1412,808
84	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	52	0,247	8115,432
85	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	1	0,002	65,712
86	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1	0,001	32,856
87	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	1	0,006	197,136
88	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	1	0,003	98,568
89	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	0,010	328,56
90	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	0,040	1314,24
91	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,000	

92	Установка флажков во флагштоки	12	0,254	8345,424
93	Протирка номерных указателей	2	0,001	32,856
94	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	1	0,001	32,856
95	Влажная протирка стен (с моющим средством)	1	0,057	1872,792
96	Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством)	1	0,001	32,856
97	Обметание пыли с потолков	1	0,027	887,112
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
98	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	214	1,419	46622,664
99	Полив тротуаров 2 класса	12	0,019	624,264
100	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	4	0,269	8838,264
101	Уборка газонов от случайного мусора	31	0,115	3778,44
102	Полив газонов	12	0,069	2267,064
103	Стрижка газонов	2	0,323	10612,488
104	Очистка урн от мусора	214	0,155	5092,68
105	Вырезка сухих ветвей и поросли	1	0,029	952,824
106	Обрезка под естественный вид крон кустарников	1	0,024	788,544
107	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1	0,008	262,848
108	Окраска качелей-маятника	1	0,008	262,848
109	Окраска качелей-балансира	1	0,008	262,848
110	Окраска поверхности песочницы	1	0,004	131,424
111	Окраска футбольных ворот	1	0,000	
112	Ремонт качелей-маятника	1	0,036	1182,816
113	Ремонт качелей-балансира	1	0,021	689,976
114	Ремонт песочницы	1	0,040	1314,24
115	Ремонт футбольных ворот	1	0,000	
116	Заполнение песочницы песком	1	0,056	1839,936
117	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	22	0,233	7655,448
118	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	52	2,441	80201,496
119	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	11	1,774	58286,544
120	Подготовка смеси песка с хлоридами	1	0,004	131,424
121	Посыпка территории II класса	11	0,476	15639,456
122	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1	0,008	262,848
123	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	5	0,005	164,28
124	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	2	0,307	10086,792
125	Очистка кровли от мусора, листьев	2	0,136	4468,416
126	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	151	0,170	5585,52
127	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	214	0,045	1478,52
128	Очистка металлической решетки и приемка (в теплый период)	1	0,007	229,992
129	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	0,008	262,848
	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории			
130	Покраска ограждений газона	0,2	0,009	295,704
131	Посадка кустарника	0,2	0,146	4796,976
132	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2	0,063	2069,928
133	Дезинсекция подвалов	2	0,064	2102,784
134	Техобслуживание, освидетельствование, страхование лифтов по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)		2,94	96596,64
135	Обслуживание вентканалов по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)		0,59	19385,04
136	Услуги механизированной уборки снега по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)		0,10	3285,6
137	Услуги по технич.обслуживанию внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)		0,05	1642,8
	ИТОГО руб./м2 в месяц без НДС		22,69	745404,072
	ИТОГО руб./м2 в месяц без НДС		27,23	894668,88

**ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»**

Р Е Ш Е Н И Е № 01-29

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Обнинска на 2022 – 2024 годы, утвержденный решением Обнинского городского Собрания от 26.10.2021 № 02-17

В соответствии с пунктом 3.2 Порядка проведения приватизации муниципального имущества города Обнинска, утвержденного решением Обнинского городского Собрания от 19.02.2004 № 03-18 (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 25.06.2004 № 06-21, от 01.08.2006 № 01-26, от 13.11.2007 № 08-49, от 24.04.2012 № 05-33, от 25.09.2012 № 04-36, от 25.06.2013 № 03-46, от 24.11.2015 № 04-04, от 23.10.2018 № 04-46, от 23.04.2019 № 04-53, от 28.04.2020 № 02-65, от 25.05.2021 № 07-14), статьями 28, 40 Устава муниципального образования «Город Обнинск», Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

Дополнить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Обнинска на 2022 - 2024 годы, утвержденный решением Обнинского городского Собрания от 26.10.2021 № 02-17 (в редакции решения Обнинского городского Собрания от 29.03.2022 № 03-26, от 24.05.2022 № 03-28), строкой 5 следующего содержания:

5	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 40:27:020301:181, площадь - 75,4 кв. м, этаж № 1, адрес объекта: Калужская область, г. Обнинск, пр-т. Ленина, д. 93, пом. 14	IV квартал 2022 года
---	--	----------------------

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания**

Г.Ю Артемьев

**ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»**

РЕШЕНИЕ № 02-29

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О присуждении Обнинских городских премий учащимся за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве

В соответствии с Положением «О присуждении Обнинских городских премий учащимся за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве», утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 10.10.2012 № 06-37 (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 22.04.2014 № 05-57, от 24.03.2015 № 03-69, от 28.03.2017 № 03-28, от 29.03.2022 № 05-26), на основании решения Обнинского городского Собрания от 26.04.2022 № 06-27 «О приеме документов на присуждение Обнинских городских премий учащимся за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве», Устава муниципального образования «Город Обнинск» Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

1. Присудить Обнинские городские премии за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве учащимся в соответствии с приложением к настоящему решению.
 2. Управлению финансов Администрации города Обнинска обеспечить финансирование премий, в соответствии с действующим законодательством.
- Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания**

Г.Ю Артемьев

Приложение к решению Обнинского городского Собрания
«О присуждении Обнинских городских премий учащимся за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве» от 26.06.2022 № 02-29

Список учащихся, которым присуждены Обнинские городские премии за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве по итогам учебного года 2021/2022

№№	ФИО	Место учебы и занятий	Достижения учащегося, за которые присуждена премия
1	Аветисян Арсен Артурович	учащийся 9 класса МБОУ «СОШ № 3»	I место на XXVIII Первенстве России по Кудо среди юношей и девушек 14-15 лет, «кудо-коэффициент - 230», 19.12.2021, г. Москва;
2	Аветисян Тигран Артурович	учащийся 11 класса МБОУ «СОШ № 3»	I место на XXVIII Первенстве России по Кудо среди юношей и девушек 16-17 лет, «кудо-коэффициент - 240», 19.12.2021, г. Москва;
3	Анисимов Вадим Артемович	учащийся 8 класса МБОУ «СОШ № 17»	III место на Первенстве Мира по универсальному бою в весовой категории 35 кг. 18-24.10.2021, Краснодарский край.
4	Арефьева Мария Викторовна	учащаяся МБУ ДО ДШИ № 2 г. Обнинска	Лауреат II степени Международного конкурса-фестиваля исполнительских искусств «Алые паруса», номинация: инструментальное исполнительство, 20.06.2021-01.09.2021, г. Санкт-Петербург;
5	Арутюнов Даниил Иванович	учащийся 10 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по английскому языку, 16.02.2022, г. Калуга.
6	Басюк Артём Валерьевич	учащийся 8 класса МБОУ «СОШ № 6»	II место на Первенстве Мира по универсальному бою, весовая категория 45 кг, 18-24.10.2021, Краснодарский край.
7	Бородина Полина Павловна	учащаяся 8 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа олимпиады школьников по математике имени Л.Эйлера, 05.02.2022, г. Калуга
8	Величина Дарья Максимовна	учащаяся МАУ «СШОР «ДЕРЖАВА»	III место на XXIX на Чемпионате России по Кудо, «кудо-коэффициент – до 220», 27.03.2022, г. Москва.
9	Геворгян Геворг Гарникович	учащийся 8 класса МБОУ «СОШ № 16»	I место на Первенстве России по Кудо среди юношей и девушек 14-15 лет, «кудо-коэффициент-220», 19.12.2021, г. Москва;
10	Головизнина Татьяна Андреевна	учащаяся 11 класса МБОУ «Гимназия»	Призер Всероссийской олимпиады школьников по немецкому языку, 07.04.2022, г. Москва.
11	Горлачев Владимир Андреевич	учащийся МБУ ДО ДШИ № 1 г. Обнинска	Лауреат I степени Международного многожанрового конкурса «Восхождение творческих звезд», номинация: Инструментальный жанр. 05-07.04.2022, г. Москва.
12	Горохов Александр Андреевич	учащийся МБУ ДО ДШИ № 1 г. Обнинска	Диплом I степени VI Открытого международного фестиваля-конкурса «Гранд-Талант», номинация: Инструментальная музыка, 03-07.11.2021, г. Москва; Дипломант I степени VIII Международного телевизионного IT проект-конкурса «Талант 2022», в номинации «Инструментальное исполнительство», 26-28.02.2022, г. Москва; Лауреат I степени Международного конкурса-фестиваля исполнительского мастерства «Морозко», номинация: Инструментальное исполнительство», 12.11.2021-01.01.2022, г. Санкт-Петербург; Лауреат I степени Международного многожанрового конкурса-фестиваля «Большая сцена», номинация: инструментальное исполнительство», 22.02.2022-22.04.2022, г. Москва; Лауреат I степени III Международного конкурса-фестиваля искусств «Территория успеха «Все начинается с мечты», номинация «Инструментальное исполнительство», 01.03.2022-31.05.2022, г. Санкт-Петербург; Лауреат II, III степени XIII Международного телевизионного конкурса «Национальное достояние 2022», в номинации «Инструментальное исполнительство», 01-10.05.2022, г. Москва
13	Горохов Николай Андреевич	учащийся МБУ ДО ДШИ № 1 г. Обнинска	Лауреат I степени Международного многожанрового конкурса-фестиваля «Большая сцена», номинация: инструментальное исполнительство», 22.02.2022-22.04.2022, г. Москва; Лауреат I степени III Международного конкурса-фестиваля искусств «Территория успеха «Все начинается с мечты», номинация «Инструментальное исполнительство», 01.03.2022-31.05.2022, г. Санкт-Петербург; Лауреат I степени XIII Международного многожанрового заочного конкурса талантов для детей и взрослых «Творческая вселенная», номинация: Инструментальный жанр, солисты, 14-19.03.2022, г. Тюмень; Дипломант I степени VI Международного конкурса музыкального исполнительства «KAZAN-Music Йорт», номинация «Инструментальное исполнительство. Фортепиано. Соло», 14.05.2022, г. Казань
14	Гриневич Марина Алексеевна	учащаяся 8 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа олимпиады школьников по математике имени Л.Эйлера, 2022, г. Калуга
15	Губайдуллина Софья Фанильевна	учащаяся 7 класса МБОУ «СОШ № 16»	Лауреат II степени XII Международного творческого фестиваля-конкурса «Творческое восхождение», номинация: вокальное творчество, Академический вокал, Солист. 05.05.2022, г. Пятигорск Лауреат I степени Международного конкурса-фестиваля «ART TALANT», номинация: вокал, 02.02.2022
16	Гукасян Мария Кареновна	учащаяся 8 класса МБОУ «СОШ № 16»	II место на XXVIII Первенстве России по Кудо, среди юношей и девушек 14-15 лет, «кудо-коэффициент 200+», 19.12.2022, г. Москва
17	Давыдов Дмитрий Алексеевич	выпускник МБОУ «СОШ № 16»	III место на Чемпионате России по плаванию, на дистанции 4x100 комбинированная мужичины, 24-29.04.2022, г. Казань.
18	Демурчева Ариадна Ахилловна	учащаяся МБУ ДО ДШИ № 1 г. Обнинска	Лауреат I степени XXV Открытого конкурса учащихся ДМШ и ДШИ Электростальской зоны методического руководства Московской области, 13.02.2022, г. Электросталь; Дипломант I степени Международного конкурса искусств «Зимний триумф», номинация: Струнно-смычковые инструменты». 07-11.02.2022, г. Москва; Дипломант I степени Международного конкурса искусств «Овация-2021», номинация: Струнно-смычковые инструменты, 07-11.06.2021, г. Москва.

19	Дербенев Вадим Алексеевич	учащийся 10 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Призер Всероссийской олимпиады школьников по химии, 24.03.2022, г. Москва
20	Доронин Фёдор Александрович	учащийся 9 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по информатике, 17.01.2022, г. Калуга
21	Жмылева Юлия Олеговна	учащаяся МБУ ДО ДШИ № 2 г. Обнинска	Лауреат I степени Международного конкурса-фестиваля исполнительских искусств «Алые паруса», номинация: инструментальное исполнительство, 20.06.2021-01.09.2021, г. Санкт-Петербург; Лауреат I степени Международного конкурса-фестиваля национальных культур и традиций «Мы вместе», жанр: инструментальный. Москва, ноябрь 2021; Лауреат I степени IV Международного конкурса-фестиваля детского, юношеского и взрослого творчества «Звёздочки России», номинация: инструментальный жанр, соло (флейта), возрастная категория 13-15 лет. 12-13.02.2022, г. Калуга.
22	Елецкий Павел Павлович	учащийся 8 класса АНОО «Обнинский колледж»	I место на XXVIII Первенстве России по Кудо среди юношей и девушек 12-13 лет, «кудо-коэффициент-250», 19.12.2021, г. Москва.
23	Еприков Аршак Николаевич	учащийся 9 класса МБОУ «СОШ № 13»	II место на XXVIII Первенстве России по Кудо среди юношей и девушек 14-15 лет, «кудо-коэффициент 240», 19.12.2021, г. Москва.
24	Ершов Захар Валерьевич	учащийся МБОУ ДО ДШИ № 1 г. Обнинск	Лауреат I степени Международного многожанрового конкурса-премии ART-LIFE 2021, в номинации «Инструментальное исполнительство», 15-10.11.2021, г. Казань - г. Москва; Лауреат I степени VIII Международного телевизионного IT проект-конкурса «Талант 2022», в номинации «Инструментальное исполнительство», 26-28.02.2022, г. Москва; Лауреат I степени Международного конкурса-фестиваля искусств «Мозаика искусств», 10.11.2021, г. Симферополь; Лауреат II степени V Международного конкурса искусства и творчестваROSSIA.RU, в номинации «Инструментальное исполнительство», 21-26.10.2021, г. Москва.
25	Иванов Михаил Сергеевич	учащийся 10 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по информатике, 17.01.2022, г. Калуга.
26	Иванушкина Полина Дмитриевна	учащаяся 7 класса МБОУ «СОШ № 16»	II место на Первенстве России по плаванию среди юношей и девушек, 50 м брасс. 03-07.05.2022, г. Саранск II место на Первенстве России по плаванию среди юношей и девушек, 100 м брасс. 03-07.05.2022, г. Саранск
27	Ионова Елизавета Максимовна	учащаяся МБУ ДО ДШИ № 1 и № 2 г. Обнинск	Лауреат I степени XXV Открытого конкурса учащихся ДМШ и ДШИ Электростальской зоны методического руководства Московской области, номинация «Скрипка». 13.02.2022, г. Электросталь. Дипломант I степени Международного конкурса искусств «Зимний триумф», номинация: Инструментальная музыка. 07-11.02.2022, г. Москва.
28	Киприкова Анна Павловна	учащаяся 9 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по обществознанию, 01.02.2022, г. Калуга
29	Козырь Максим Михайлович	учащийся 10 класса ГБОУ КО «СШОР Л. Латыниной»	III место на Первенстве России по плаванию среди юниоров и юниорок, 800 м вольный стиль. 22-26.05.2022, г. Пенза.
30	Коптева Вероника Алексеевна	учащаяся 10 класса МБОУ «СОШ № 11 имени Подольских курсантов»	I место на Первенстве России по универсальному бою «лайт» среди девушек 16-17 лет, в весовой категории 57 кг, 10.03.-17.03.2022, Краснодарский край. I место на Первенстве мира по универсальному бою в весовой категории 62 кг, 18-24.10.2021, Краснодарский край.
31	Кривоколист Константин Васильевич	учащийся 10 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по физике, 24.01.2022, г. Калуга
32	Крючков Тимофей Витальевич	учащийся 9 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по физике, 24.01.2022, г. Калуга
33	Кузнецов Кирилл Александрович	учащийся 9 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по астрономии, 26.01.2022, г. Калуга
34	Курильченко Олиана Андреевна	учащаяся 7 класса МБОУ «СОШ № 16»	II место на открытом Чемпионате и Первенстве России по капоэйра, в категории 13-15 лет девушки (новички), 24.04.2022, г. Москва
35	Лаврухин Артём Александрович	учащийся МБОУ «Лицей «ДЕРЖАВА»	III место на Первенстве России по плаванию среди юношей и девушек, 400 м вольный стиль, 03-07.05.2022, г. Саранск.
36	Лобацкая Ирина Игоревна	учащаяся 9 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по немецкому языку, 2.02.2022, г. Калуга
37	Лукецкий Егор Николаевич	учащийся 10 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Призер Всероссийской олимпиады школьников по физике, 07.04.2022, Федеральная территория «Сириус».
38	Лукецкая Арина Николаевна	учащаяся 8 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа олимпиады по физике имени Дж.К.Максвелла
39	Луценко Анастасия Юрьевна	учащаяся 8 класса МБОУ «СОШ № 10»	Победитель конкурса «Вера.Надежда.Любовь», номинация «Танец», XIII Форума-Фестиваля семейных династий, национальной культуры, народного творчества и ремесел «Вера.Надежда.Любовь», октябрь 2021, г. Суздаль
40	Малинкина Анна Александровна	учащаяся 7 класса МБОУ «СОШ № 13»	I место в Первенстве России по кикбоксингу в дисциплине фулл-контакт, в весовой категории 36 кг, в возрастной категории девушки 13-14 лет, 25-30 апреля 2022 года, г. Барнаул
41	Молотков Матвей Глебович	учащийся 10 класса МБОУ «СОШ № 13»	I место на Первенстве Мира по универсальному бою, весовая категория 70 кг, 18-24.10.2021, Краснодарский край
42	Наволокин Денис Максимович	учащийся 8 класса АНОО «Обнинский колледж»	I место Первенства России среди юношей и девушек до 15 лет по теннису, май 2022, г. Балашиха
43	Пахоменко Арина Константиновна	учащаяся 9 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по английскому языку, 16.02.2022, г. Калуга
44	Поздняков Даниил Евгеньевич	учащийся 11 класса МБОУ «СОШ № 16»	III место на XXVIII Первенстве России по Кудо, среди юниоров и юниорок 16-17 лет, «кудо-коэффициент -240», 19.12.2021, г. Москва
45	Пыжик Людмила Васильевна	учащаяся 7 класса МБОУ «СОШ № 16»	Лауреат I степени XII Международного творческого фестиваля-конкурса «Творческое восхождение», номинация: инструментальное творчество, классическое, фортепиано, солист. 05.05.2022, г. Пятигорск.
46	Свяжина Александра Степановна	учащаяся 11 класса МБОУ «СОШ № 10»	III место на Чемпионате России по универсальному бою «лайт» среди женщин, в весовой категории 70 кг, 26-31.03.2022, г. Волгоград
47	Семилетова Елизавета Геннадьевна	учащаяся 9 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по русскому языку, 14.01.2022, г. Калуга
48	Серкин Марк Евгеньевич	учащийся МБУ ДО ДШИ № 2 г. Обнинск	Лауреат I степени IV Всероссийского многожанрового фестиваля-конкурса детского, юношеского и взрослого творчества «Музы Москвы», номинация: инструментальное творчество. Музыкальное искусство. 12-22.11.2021, г. Москва.
49	Тазина Ольга Александровна	учащаяся 10 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по биологии, 27.01.2022, г. Калуга.
50	Теленок Всеволод Александрович	учащийся 11 класса МБОУ «Лицей «ФТШ»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по астрономии, 26.01.2022, г. Калуга
51	Терещенко Диана Дмитриевна	учащаяся 6 класса МБОУ «Гимназия»	I место на Открытом Чемпионате и Первенстве России по капоэйра, категория 10-12 лет девочки (про), 24.04.2022, г. Москва
52	Тэнас Мария Дмитриевна	учащаяся 8 класса МБОУ СОШ № 6	III место Первенства России среди юношей и девушек до 15 лет по теннису, май 2022, г. Балашиха
53	Чевычелова Арина Алексеевна	учащаяся 7 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа олимпиады по физике имени Дж.К.Максвелла, 24.01.2022, г. Калуга
54	Чернова Ольга Владимировна	учащаяся 10 класса МБОУ «Гимназия»	Победитель регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по немецкому языку, 21.02.2022, г. Калуга
55	Чернышов Дмитрий Сергеевич	учащийся 8 класса МБОУ «СОШ № 17»	III место на Первенстве Мира по универсальному бою, весовая категория 70+ кг. 18-24.10.2021, Краснодарский край.
56	Чудина Варвара Владимировна	учащаяся МБУ ДО ДШИ № 2 г. Обнинск	Лауреат I степени 1-го Всероссийского конкурса-фестиваля «Моё отечество родное!», номинация: инструментальное исполнительство. 29.03.2022-30.04.2022, г. Санкт-Петербург

**ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»****Р Е Ш Е Н И Е № 03-29**

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О внесении изменений в Положение «О народном самодеятельном коллективе», утвержденное решением Обнинского городского Собрания от 29.05.2007 № 07-43

В соответствии с пунктом 17 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

Внести следующие изменения в Положение «О народном самодеятельном коллективе», утвержденное решением Обнинского городского Собрания от 29.05.2007 № 07-43 (в редакции решения Обнинского городского Собрания от 15.12.2009 № 14-83, от 29.06.2010 № 04-08, от 27.04.2021 № 02-13):

1. Абзац 3 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:
« - являться лауреатом, дипломантом (кроме диплома «за участие») областных, всероссийских, международных фестивалей, конкурсов, выставок»;

2. Абзац 4 пункта 2.3 исключить.

3. Пункты 3.1, 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.1 Источниками финансирования «народного самодеятельного коллектива» могут являться бюджетные ассигнования, средства от приносящей доход деятельности учреждения, при котором действует данный коллектив, добровольные пожертвования граждан и организаций.

3.2. Штатные работники «народного самодеятельного коллектива» содержатся за счет бюджета учреждения, средств от приносящей доход деятельности учреждения, при котором действует данный коллектив. Численность работников «народного самодеятельного коллектива», содержащихся за счет средств местного бюджета, определяется штатным расписанием, и не может быть менее двух штатных единиц. Должностные оклады руководителей и других штатных работников «народного самодеятельного коллектива» устанавливаются согласно штатному расписанию учреждения.»

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания****Г.Ю.Артемьев****ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»****Р Е Ш Е Н И Е № 04-29**

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О внесении изменений в решение Обнинского городского Собрания от 28.05.2013 № 12-45 «О создании экспертной рабочей группы муниципального уровня»

В соответствии с пунктом 23 Правил рассмотрения общественных инициатив, направленных гражданами Российской Федерации с использованием интернет-ресурса «Российская общественная инициатива», утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 04.03.2013 № 183, статьей 28 Устава муниципального образования «Город Обнинск», истечением сроков полномочий депутатов Обнинского городского Собрания, на основании письма Администрации города Обнинска от 24.05.2022 № 01-12/2111-22 Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

Внести следующие изменения в решение Обнинского городского Собрания от 28.05.2013 № 12-45 «О создании экспертной рабочей группы муниципального уровня» (в редакции решения Обнинского городского Собрания от 27.01.2015 № 05-65):

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить председателем экспертной рабочей группы Нарукова Вячеслава Владимировича, председателя комитета по законодательству и местному самоуправлению.»

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить состав экспертной рабочей группы:

- Ананьев Геннадий Евгеньевич – заместитель главы Администрации города по вопросам управления делами;
 - Зыков Андрей Александрович – представитель Союза «Обнинская торгово-промышленная палата» (по согласованию);
 - Комиссар Олег Николаевич – председатель Обнинского городского научно-технического совета (по согласованию);
 - Наруков Вячеслав Владимирович – депутат Обнинского городского Собрания;
 - Постникова Любовь Михайловна – депутат Обнинского городского Собрания;
 - Самбуров Дмитрий Анатольевич – депутат Обнинского городского Собрания;
 - Середок Василий Михайлович – начальник отдела по защите прав и законных интересов муниципального образования Правового управления Администрации города;
 - Соловьева Эльвира Зинуровна – председатель Комитета по организационной работе и взаимодействию с государственными и общественными организациями Администрации города;
 - Хоменко Марина Алексеевна – депутат Обнинского городского Собрания;
 - Фалеев Олег Михайлович - председатель Калужского морского Собрания (по согласованию).».
- Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания****Г.Ю.Артемьев****ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»****Р Е Ш Е Н И Е № 05-29**

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О согласовании реорганизации муниципального предприятия «Коммунальное хозяйство» в муниципальное автономное учреждение «Благоустройство»

Рассмотрев предложение Администрации города о согласовании реорганизации муниципального предприятия «Коммунальное хозяйство» в муниципальное автономное учреждение «Благоустройство», на основании пункта 1 статьи 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»,

в соответствии с пунктом 3.3 Положения «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий», утвержденного решением Обнинского городского Собрания от 26.04.2011 № 03-20, в соответствии со статьями 28, 41 Устава муниципального образования «Город Обнинск» Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

1. Согласовать реорганизацию в форме преобразования муниципального предприятия «Коммунальное хозяйство» в муниципальное автономное учреждение «Благоустройство».

2. Признать утратившим силу решение Обнинского городского Собрания от 10.12.2013 № 07-50 «О согласовании реорганизации муниципального предприятия «Коммунальное хозяйство» в муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство».

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания****Г.Ю.Артемьев****ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»****Р Е Ш Е Н И Е № 06-29**

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О согласовании реорганизации муниципального предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в муниципальное автономное учреждение «Коммунальное управление»

Рассмотрев предложение Администрации города о согласовании реорганизации муниципального предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в муниципальное автономное учреждение «Коммунальное управление», на основании пункта 1 статьи 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», пункта 3.3 Положения «О порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий», утвержденного решением Обнинского городского Собрания от 26.04.2011 № 03-20, в соответствии со статьями 28, 41 Устава муниципального образования «Город Обнинск» Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

1. Согласовать реорганизацию в форме преобразования муниципального предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в муниципальное автономное учреждение «Коммунальное управление».

2. Признать утратившим силу решение Обнинского городского Собрания от 24.06.2014 № 10-59 «О согласовании реорганизации муниципального предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в муниципальное бюджетное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства».

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания****Г.Ю.Артемьев****ОБНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ОБНИНСК»****Р Е Ш Е Н И Е № 07-29**

г. Обнинск

28 июня 2022 года

О внесении изменений в Приложение № 2 к решению Обнинского городского Собрания от 31.01.2017 № 06-25 «Об утверждении Положения о Совете органов местного самоуправления городского округа «Город Обнинск» по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Калужской области от 27.06.2014 № 603-ОЗ «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных правовых актов в Калужской области», на основании письма Администрации города Обнинска от 26.05.2021 № 01-12/2711-22 Обнинское городское Собрание

РЕШИЛО:

Внести следующие изменения в Приложение № 2 к решению Обнинского городского Собрания от 31.01.2017 № 06-25 «Об утверждении Положения о Совете органов местного самоуправления городского округа «Город Обнинск» по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности» (в редакции решений Обнинского городского Собрания от 26.09.2017 № 18-32, от 25.09.2018 № 17-45, от 19.02.2019 № 05-51, от 24.11.2020 № 14-06, от 28.09.2021 № 08-16, от 01.03.2022 № 07-25):

1. Исключить из состава Совета Зинченко Валентину Павловну, начальника отдела инновационного развития, международного сотрудничества, поддержки и развития малого и среднего предпринимательства Администрации города, и Шеберова Дмитрия Викторовича, начальника Управления экономики и инновационного развития Администрации города, в связи с их увольнением.

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Кузнецова Евгения Георгиевна, главный специалист отдела инновационного развития, международного сотрудничества, поддержки и развития малого и среднего предпринимательства Администрации города – секретарь Совета».

3. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Авдеев Виталий Анатольевич, начальник Управления экономики и инновационного развития Администрации города – член Совета».

Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава городского самоуправления,
Председатель городского Собрания****Г.Ю.Артемьев****БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:**

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Администрация города Обнинска, Обнинское городское Собрание, площадь Преображения,1 | 5. Городская библиотека № 2, улица Курчатова, 3 | 9. Центральная детская библиотека, улица Энгельса, 14 |
| 2. Дом учёных, проспект Ленина, 129 | 6. Городская библиотека № 5, проспект Маркса, 49 | 10. Городская детская библиотека № 3, улица Любого, 6 |
| 3. Центральная городская библиотека, улица Энгельса, 14 | 7. Городская библиотека № 8, проспект Ленина, 8 «А» | 11. Городская детская библиотека № 4, проспект Ленина, 74 |
| 4. Городская библиотека № 1, проспект Ленина, 84 | 8. Городская Гуманитарная библиотека № 7, проспект Ленина, 129 | 12. Городская детская библиотека № 6, улица Гагарина, 53 |