Приложение

к постановлению Администрации города Обнинска

31.05.2023 № 1275-п .

ПЕРЕЧЕНЬ  
работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г. Обнинск, пр. Маркса, дом 60

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах** | **Периодичность в год** | **Стоимость работ и услуг в месяц на 1 м2, руб. без НДС** | **Годовая стоимость работ и услуг, руб. без НДС** |
| **Маркса, 60** | |
|  | Площадь общего имущества МКД (без чердаков и подвалов), м2 |  | 765,3 |  |
|  | Площадь общего имущества МКД (с чердаками и подвалами), м2 |  | 3212,3 |  |
|  | Общего площадь жилых и нежилых помещений в МКД, м2 |  | 7534,9 |  |
|  | **Фундаменты** |  |  |  |
| 1 | Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2x1,5 и 2x2,5 кв.м. | 1 | 0,021 | 1 898,79 |
| 2 | Замена неисправных участков сети электрической сети (открытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м | 1 | 0,047 | 4 249,68 |
| 3 | Замена ламп накаливания | 1 | 0,051 | 4 611,36 |
| 4 | Замена выключателей | 1 | 0,059 | 5 334,71 |
| 5 | Замена патронов | 1 | 0,136 | 12 296,96 |
| 6 | Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором | 1 | 0,063 | 5 696,38 |
| 7 | Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей стен | 0,2 | 0,029 | 2 622,15 |
| 8 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей | 0,2 | 0,052 | 4 701,78 |
| 9 | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами | 1 | 0,143 | 12 929,89 |
| 10 | Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков | 0,2 | 0,021 | 1 898,79 |
| 11 | Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений | 0,2 | 0,008 | 723,35 |
| 12 | Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10 | 1 | 0,024 | 2 170,05 |
| 13 | Заделка выбоин в цементных полах | 1 | 0,033 | 2 983,82 |
|  | **Крыши и кровли** |  |  |  |
| 14 | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли | 1 | 0,279 | 25 226,85 |
| 15 | Прочистка засоренных вентиляционных каналов | 1 | 0,003 | 271,26 |
|  | **Оконные и дверные проемы** |  |  |  |
| 16 | Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах | 1 | 0,278 | 25 136,43 |
| 17 | Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при одном переплете | 0,2 | 0,003 | 271,26 |
| 18 | Улучшенная масляная окраска оконных рам | 0,2 | 0,054 | 4 882,62 |
| 19 | Остекление оконным стеклом фрамуг с одним переплетом | 0,2 | 0,083 | 7 504,76 |
|  | **Лестницы** |  |  |  |
| 20 | Заделка выбоин в каменных ступенях | 1 | 0,035 | 3 164,66 |
|  | **Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства** |  |  |  |
|  | **Система теплоснабжения** |  |  |  |
| 21 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм | 0,2 | 0,037 | 3 345,50 |
| 22 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм | 0,2 | 0,040 | 3 616,75 |
| 23 | Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг | 0,2 | 0,112 | 10 126,91 |
| 24 | Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания | 0,2 | 0,099 | 8 951,46 |
| 25 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами | 1 | 0,053 | 4 792,20 |
| 26 | Ремонт прибора учета | 0,5 | 0,164 | 14 828,68 |
| 27 | Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм | 0,2 | 0,035 | 3 164,66 |
| 28 | Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм | 0,2 | 0,083 | 7 504,76 |
| 29 | Смена вентиля диаметром до 25 мм | 0,2 | 0,004 | 361,68 |
| 30 | Смена вентиля диаметром 25 мм | 0,2 | 0,005 | 452,09 |
|  | **Системы холодного и горячего водоснабжения** |  |  |  |
| 31 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм | 0,2 | 0,037 | 3 345,50 |
| 32 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм | 0,2 | 0,042 | 3 797,59 |
| 33 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм | 0,2 | 0,066 | 5 967,64 |
| 34 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | 0,2 | 0,013 | 1 175,44 |
| 35 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм | 0,2 | 0,020 | 1 808,38 |
| 36 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм | 0,2 | 0,035 | 3 164,66 |
| 37 | Ремонт приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм | 0,2 | 0,001 | 90,42 |
| 38 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза | 1 | 0,081 | 7 323,92 |
| 39 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 0,2 | 0,043 | 3 888,01 |
| 40 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм | 0,2 | 0,062 | 5 605,97 |
| 41 | Смена задвижек диаметром до 50 мм | 0,2 | 0,045 | 4 068,85 |
|  | **Система водоотведения** |  |  |  |
| 42 | Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм | 0,2 | 0,236 | 21 338,84 |
| 43 | Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм | 0,2 | 0,308 | 27 848,99 |
| 44 | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм | 1 | 0,115 | 10 398,16 |
| 45 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 1 | 0,042 | 3 797,59 |
| 46 | Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков | 0,2 | 0,135 | 12 206,54 |
| 47 | Смена трапа чугунного диаметром 50 мм | 0,2 | 0,039 | 3 526,33 |
|  | **Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование** |  |  |  |
| 48 | Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 49 | Замена автоматического выключателя | 0,2 | 0,009 | 813,77 |
| 50 | Замена предохранителя | 1 | 0,011 | 994,61 |
| 51 | Замена рубильника | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 52 | Замена магнитного пускателя | 1 | 0,038 | 3 435,91 |
| 53 | Замена шкафов и ВРУ | 0,1 | 0,028 | 2 531,73 |
| 54 | Ремонт грозозащитного устройства | 0,2 | 0,152 | 13 743,66 |
| 55 | Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей | 1 | 0,056 | 5 063,45 |
| 56 | Ремонт щитков | 1 | 0,012 | 1 085,03 |
| 57 | Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии прямого включения | 0,1 | 0,006 | 542,51 |
| 58 | Замена светильника на светильник с датчиком движения | 0,2 | 0,208 | 18 807,11 |
| 59 | Ремонт штепсельных розеток и выключателей | 1 | 0,078 | 7 052,67 |
|  | **Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров** |  |  |  |
| 60 | Смена стекол на штапиках без замазки | 0,2 | 0,003 | 271,26 |
| 61 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1 | 0,009 | 813,77 |
| 62 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1 | 0,072 | 6 510,15 |
| 63 | Осмотр железобетонных перекрытий | 1 | 0,036 | 3 255,08 |
| 64 | Осмотр железобетонных покрытий | 1 | 0,029 | 2 622,15 |
| 65 | Осмотр внутренней отделки стен | 1 | 0,104 | 9 403,56 |
| 66 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1 | 0,078 | 7 052,67 |
| 67 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | 1 | 0,011 | 994,61 |
| 68 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 1 | 0,269 | 24 322,66 |
| 69 | Промывка участка водопровода | 1 | 0,827 | 74 776,35 |
| 70 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1 | 0,097 | 8 770,62 |
| 71 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1 | 0,097 | 8 770,62 |
| 72 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 1 | 0,017 | 1 537,12 |
| 73 | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | 1 | 0,015 | 1 356,28 |
| 74 | Проверка заземления оболочки электрокабеля | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 75 | Замеры сопротивления изоляции проводов | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 76 | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления | 1 | 0,260 | 23 508,89 |
| 77 | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях | 1 | 0,031 | 2 802,98 |
| 78 | Регулировка и наладка систем отопления | 1 | 0,011 | 994,61 |
| 79 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 1 | 0,020 | 1 808,38 |
| 80 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм | 1 | 0,017 | 1 537,12 |
| 81 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 1 | 0,009 | 813,77 |
| 82 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 83 | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления | 1 | 0,006 | 542,51 |
| 84 | Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 85 | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 86 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 87 | Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков | 1 | 0,049 | 4 430,52 |
| 88 | Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм | 1 | 0,022 | 1 989,21 |
| 89 | Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм) | 12 | 0,004 | 361,68 |
| 90 | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм) | 12 | 0,003 | 271,26 |
| 91 | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 25-40 мм) с представителями абонента и поставщиком | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 92 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров (приборов учета воды диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 93 | Установка фильтра для очистки воды (приборов учета воды диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 94 | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (приборов учета воды диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 95 | При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 25-40 мм - поиск неисправностей | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 96 | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 12 | 0,003 | 271,26 |
| 97 | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 98 | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 99 | Установка фильтра для очистки теплоносителя (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 100 | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 101 | При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 102 | Профилактические работы (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 103 | Поверка (настройка) тепловычислителя (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм) | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 104 | Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 25-40 мм) | 12 | 0,005 | 452,09 |
| 105 | Снятие (демонтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм | 1 | 0,009 | 813,77 |
| 106 | Установка (монтаж) прибора учета тепловой энергии, диаметром до 50 мм | 1 | 0,009 | 813,77 |
|  | **Устранение аварии и выполнение заявок населения** |  |  |  |
| 107 | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 1 | 0,258 | 23 328,05 |
|  | **Система мусороудаления** |  |  |  |
| 108 | Окраска ковшей мусоропровода | 1 | 0,034 | 3 074,24 |
| 109 | Замена отдельных элементов загрузочных клапанов | 0,2 | 0,019 | 1 717,96 |
| 110 | Устранение мелких неисправностей мусоропровода | 1 | 0,009 | 813,77 |
| 111 | Окраска ствола мусоропровода | 0,2 | 0,027 | 2 441,31 |
|  | **Лифты** |  |  |  |
| 112 | Ежедневное обслуживание лифтов в многоквартирных домах высотой 6-9 этажей | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 113 | Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 114 | Проверка машинного помещения | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 115 | Проверка освещения лифта | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 116 | Проверка точности остановок и работы лифта по вызовам | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 117 | Проверка точности остановок и работы лифта по приказам | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 118 | Проверка ограждения и надежности запирания дверей шахты (ДШ) | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 119 | Проверка купе кабины лифта | 1 | 0,004 | 361,68 |
| 120 | Проверка подвижного пола кабины | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 121 | Замена линолеума на полу кабины | 1 | 0,080 | 7 233,50 |
|  | **Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы** |  |  |  |
|  | **Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов** |  |  |  |
| 122 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 156 | 1,172 | 105 970,83 |
| 123 | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 52 | 0,672 | 60 761,43 |
| 124 | Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 247 | 0,384 | 34 720,82 |
| 125 | Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 247 | 0,053 | 4 792,20 |
| 126 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 12 | 0,138 | 12 477,79 |
| 127 | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 12 | 0,217 | 19 620,88 |
| 128 | Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 52 | 0,024 | 2 170,05 |
| 129 | Влажное подметание пола мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, в домах до 10 этажей | 313 | 0,055 | 4 973,03 |
| 130 | Уборка в домах до 10 этажей мусороприемных камер, расположенных на 1-ом этаже, облицованных кафельной плиткой, без шланга | 52 | 0,092 | 8 318,53 |
| 131 | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей | 52 | 0,305 | 27 577,73 |
| 132 | Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную | 12 | 0,095 | 8 589,79 |
| 133 | Мойка сменных мусоросборников (контейнеров) с помощью шланга | 52 | 0,156 | 14 105,33 |
| 134 | Дезинфекция мусоросборников (бункеров) | 52 | 0,312 | 28 210,67 |
| 135 | Дезинфекция мусоросборников (контейнеров) | 52 | 0,180 | 16 275,38 |
| 136 | Уборка бункеров с помощью шланга | 52 | 0,263 | 23 780,14 |
| 137 | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках) | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 138 | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 139 | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования | 1 | 0,009 | 813,77 |
| 140 | Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования | 1 | 0,012 | 1 085,03 |
| 141 | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования | 1 | 0,018 | 1 627,54 |
| 142 | Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения | 1 | 0,020 | 1 808,38 |
| 143 | Установка флажков во флагштоки | 12 | 0,092 | 8 318,53 |
| 144 | Протирка номерных указателей | 2 | 0,002 | 180,84 |
| 145 | Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством) | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 146 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством) | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 147 | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством) | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 148 | Влажная протирка стен (с моющим средством) | 1 | 0,057 | 5 153,87 |
| 149 | Влажная протирка отопительных приборов (моющим средством) | 1 | 0,003 | 271,26 |
|  | **Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома** |  |  |  |
| 150 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса | 214 | 0,190 | 17 179,57 |
| 151 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса | 214 | 0,054 | 4 882,62 |
| 152 | Полив тротуаров 2 класса | 12 | 0,207 | 18 716,69 |
| 153 | Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора | 4 | 0,308 | 27 848,99 |
| 154 | Уборка газонов от случайного мусора | 31 | 0,263 | 23 780,14 |
| 155 | Стрижка газонов | 2 | 0,004 | 361,68 |
| 156 | Очистка урн от мусора | 214 | 0,112 | 10 126,91 |
| 157 | Вырезка сухих ветвей и поросли | 1 | 0,166 | 15 009,52 |
| 158 | Формирование кроны кустарников | 1 | 0,287 | 25 950,20 |
| 159 | Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами | 1 | 0,006 | 542,51 |
| 160 | Окраска качелей-маятника | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 161 | Окраска качелей-балансира | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 162 | Окраска турника | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 163 | Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамьи чугунной со спинкой) | 0,2 | 0,011 | 994,61 |
| 164 | Ремонт качелей-маятника | 1 | 0,013 | 1 175,44 |
| 165 | Ремонт качелей-балансира | 1 | 0,008 | 723,35 |
| 166 | Ремонт песочницы | 1 | 0,014 | 1 265,86 |
| 167 | Ремонт турника | 1 | 0,007 | 632,93 |
| 168 | Заполнение песочницы песком | 1 | 0,020 | 1 808,38 |
| 169 | Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса | 22 | 0,034 | 3 074,24 |
| 170 | Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса | 22 | 0,078 | 7 052,67 |
| 171 | Сдвижка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса | 52 | 0,706 | 63 835,67 |
| 172 | Сдвижка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса | 52 | 0,820 | 74 143,42 |
| 173 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами | 11 | 1,025 | 92 679,27 |
| 174 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами | 11 | 1,080 | 97 652,30 |
| 175 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами | 11 | 2,343 | 211 851,25 |
| 176 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами | 11 | 2,579 | 233 190,09 |
| 177 | Посыпка территории II класса | 11 | 0,440 | 39 784,27 |
| 178 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 1 | 0,001 | 90,42 |
| 179 | Очистка кровли от мусора, листьев | 2 | 0,045 | 4 068,85 |
| 180 | Очистка металлической решетки и приямка (в теплый период) | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 181 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока | 1 | 0,003 | 271,26 |
| 182 | Перекидывание снега и скола | 1 | 0,002 | 180,84 |
| 183 | Ремонт тротуаров | 0,2 | 1,814 | 164 019,70 |
| 184 | Ремонт бордюров | 0,2 | 0,566 | 51 177,04 |
| 185 | Установка скамьи без спинки с металлическими опорами | 0,2 | 0,056 | 5 063,45 |
| 186 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 2 | 0,016 | 1 446,70 |
| 187 | Дезинсекция подвалов | 2 | 0,030 | 2 712,56 |
|  | **Техобслуживание,освидетельствование,страхование лифтов по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)** |  | 2,40 | 217 005,12 |
|  | **Обслуживание вентканалов по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)** |  | 0,11 | 9 946,07 |
|  | **Услуги механизированной уборки снега по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)** |  | 0,37 | 33 454,96 |
|  | **Услуги по технич.обслуживанию внутридомового газового оборудования и аврийно-диспетчерское обеспечение по договору (в управляющей компании применяется упрощенная система налогообложения)** |  | 0,03 | 2 712,56 |
|  | **ИТОГО руб./м2 в месяц** |  | **27,32** | **2 469 789,52** |
|  | **Итог с НДС 20%** |  | **32,78** | **2 963 747,43** |